


|  |  |                |                   |
|--|--|----------------|-------------------|
| <b>Statytojas (Užsakovas):</b>           | Šilutės rajono savivaldybės administracija   |                |                   |
| <b>Projekto pavadinimas:</b>             | Šilutės miesto Aukštumalės gatvės daugiabučių namų automobilių stovėjimo aikštelių su prieigomis rekonstravimo techninis darbo projektas |                |                   |
| <b>Statinio grupė:</b>                   | Kiti inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai  |                |                   |
| <b>Statinio naudojimo paskirtis:</b>     | Kitos paskirties inžineriniai statiniai, nuotekų šalinimo tinklai  |                |                   |
| <b>Statybos rūšis:</b>                   | Rekonstravimas   |                |                   |
| <b>Statinio kategorija:</b>              | Nesudėtingasis, neypatingasis statinys   |                |                   |
| <b>Statinio projekto rengimo etapas:</b> | Techninis darbo projektas  |                |                   |
| <b>Dalis:</b>                            | Nuotekų šalinimo dalis   |                |                   |
| <b>Tomas:</b>                            | I  |                |                   |
| <b>Komplekso žymuo:</b>                  | SR2023-129-TDP-LVN   |                |                   |
| <b>Laida</b>                             | 0  |                |                   |
| <b>Kval. atest. nr.</b>                  | <b>Pareigos</b>  | <b>Parašas</b> | <b>V. Pavardė</b> |
|  | Direktorius  |                | K. Mickevičius    |
| 36532                                    | Projekto vadovas   |                | J. Veigneris      |
| 36531                                    | Projekto dalies vadovas  |                | J. Veigneris      |

**Vilnius, 2023**

## PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Eil. Nr. | Bylos žymuo            | Pavadinimas   | Pastabos                |
|----------|------------------------|---|-------------------------|
| 1        | 2                      | 3   | 4                       |
| 1        | SR2023–129-TDP-BD      | Bendroji dalis  |                         |
| 2        | SR2023–129-TDP-SD      | Susisiekimo dalis   |                         |
| 3        | SR2023–129-TDP-LVN     | Nuotekų šalinimo dalis  |                         |
| 4        | SR2023–129-TDP-SO      | Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis                   |                         |
| 5        | SR2023–129–TDP-E(GAET) | Elektrotechnikos dalis. Gatvių apšvietimo elektros tinklai                  |                         |
| 6        | SR2023–129–TDP-E       | Elektrotechnikos (AB ESO elektros tinklų ir įrenginių rekonstravimas dalis) | Sąlygos NR. ISK24-01527 |
| 7        | SR2023–129-TDP-SKN     | Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis                            |                         |

|               |   |  |                       |  |
|---------------|---|--|-----------------------|--|
| 0             | 2023  | Statybos leidimui, konkursui ir statybai.  |                       |  |
| Laida         | Išleidimo data  | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)  |                       |  |
| Atestato. Nr. |  | <b>UAB „Inžinerinis Projektavimas“</b><br>Panerių g. 64, Vilnius<br>Info@projektavimas.net |                       | Šilutės miesto Aukštumalės gatvės daugiabučių namų automobilių stovėjimo aikštelių su prieigomis rekonstravimo techninis darbo projektas |
|               | Pareigos  | V.Pavardė  | Parašas               | LAIDA  |
| 36532         | PV  | J. Veigneris   |                       | Projekto sudėties žiniaraštis<br><br><b>0</b>  |
| LT            | Šilutės rajono savivaldybės administracija  |  | SR2023–129–TDP-BD–PSŽ | LAPAS<br>LAPŲ<br>1<br>1  |

## PROJEKTO BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo              | Lapų sk. | Laida | Dokumento pavadinimas  | Lapo nr.  |
|------------------------------|----------|-------|--|-----------|
|                              |          |       |  | nuo - iki |
| 1                            | 2        | 3     | 4  | 5         |
| <b>Tekstiniai dokumentai</b> |          |       |  |           |
| SR2023-129-TDP-BD-PSŽ        | 1        | 0     | Projekto sudėties žiniaraštis                                    | 2 - 2     |
| SR2023-129-TDP-LVN-PBSŽ      | 1        | 0     | Projekto bylos sudėties žiniaraštis                              | 3 - 3     |
| SR2023-129-TDP-LVN-AR        | 12       | 0     | Aiškinamasis raštas  | 4 - 15    |
| SR2023-129-TDP-LVN-TS        | 9        | 0     | Techninės specifikacijos   | 16 - 24   |
| SR2023-129-TDP-LVN-DKŽ       | 2        | 0     | Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies darbų kiekių žiniaraštis | 25 - 26   |
| <b>Brėžiniai</b>             |          |       |  |           |
| SR2023-129-TDP-LVN-BR-01     | 1        | 0     | Suvestinis inžinerinių tinklų planas                             | 27 - 27   |
| SR2023-129-TDP-LVN-BR-02     | 1        | 0     | Lietaus nuotekų išilginiai profiliai                             | 28 - 28   |
| SR2023-129-TDP-LVN-BR-03     | 1        | 0     | Lietaus nuotekų šulinių principinės schemos                      | 29 - 29   |
| <b>Priedai</b>               |          |       |  |           |
|                              | 1        |       | UAB "Šilutės vandenys" projektavimo sąlygos                      | 30 - 30   |
|                              | 1        |       | Suderinimas su UAB "Šilutės vandenys"                            | 31 - 31   |
|                              | 7        |       | lietaus nuotekų tinklų registro centro išrašas                   | 32 - 38   |

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1.1. Bendrieji duomenys

PROJEKTO PAVADINIMAS – „Šilutės miesto Aukštumalės gatvės daugiabučių namų automobilių stovėjimo aikštelių su prieigomis rekonstravimo techninis darbo projektas“;

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) – Šilutės rajono savivaldybės administracija;

STATINIŲ GRUPĖS – kiti inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai;

STATYBOS RŪŠIS – rekonstravimas, nauja statyba;

STATINIO KATEGORIJA – nesudėtingasis, neypatingasis statiniai;

STATYBOS VIETA – Aukštumalės g. 1, 3, Klaipėdos g. 1a Šilutės m.;

PROJEKTO PARENGIMO LAIKAS – 2023 m.;

STATINIO PROJEKTO ETAPAS IR SUDĖTIS: Etapas – Techninis darbo projektas,


Sudėtis - pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

Projekto dalis parengta, vadovaujantis projektavimo užduotimi, bei visais Lietuvoje galiojančiais normatyviniais dokumentais ir taisyklėmis.

Techninio darbo projekto vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalyje pateikti paviršinių (lietaus) nuotekų inžinerinių tinklų įrengimo bei rekonstravimo bendrieji statinio rodikliai, projektiniai sprendiniai, techninės specifikacijos, brėžiniai ir sąnaudų žiniaraščiai.

Topografinė ir požeminių įrenginių nuotrauka atlikta LKS-94 koordinacių ir LAS-07 Lietuvos aukščių sistemose. Techninio darbo projekto vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis atlikta toje pačioje koordinacių ir aukščių sistemose.

Projektuojamų tinklų trasų nužymėjimai atlikti vadovaujantis „Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planu“.

|               |   |   |                       |  |
|---------------|---|---|-----------------------|--|
| 0             | 2023  | Statybos leidimui, konkursui ir statybai.   |                       |  |
| Laida         | Išleidimo data  | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                   |                       |  |
| Atestato. Nr. |  | UAB „Inžinerinis Projektavimas“<br>Panerių g. 64, Vilnius<br>Info@projektavimas.net |                       | Šilutės miesto Aukštumalės gatvės daugiabučių namų automobilių stovėjimo aikštelių su prieigomis rekonstravimo techninis darbo projektas |
|               | Pareigos  | V.Pavardė   | Parašas               | Aiškinamasis raštas  |
| 36532         | PV  | J. Veigneris  |                       |  |
| 36531         | PDV   | J. Veigneris  |                       |  |
| LT            | Šilutės rajono savivaldybės administracija  |   | SR2023–129–TDP-LVN–AR | LAPAS<br>1   |
|               |   |   |                       | LAPŲ<br>12   |

Perteklinis gruntas, kasant tranšėjas, išvežamas į sąvartas iki 10 km atstumu į rangovo pasirinktą vietą arba kitą Užsakovo nurodytą vietą. Projekte pateikti projektiniai sprendiniai nepažeidžia trečiųjų šalių interesų.

Prieš atliekant statybos darbus, būtina susipažinti su kitomis projektų dalimis, jų sprendiniais ir darbus vykdyti laikantis galiojančių LR įstatymų ir statybą reglamentuojančių bei normuojančių dokumentų reikalavimų.

## 1.2. Esama padėtis

Daugiabučių namų Aukštumalės gatvės 1, 3, Klaipėdos gatvės 1a kvartalo rekonstravimo ir statybos darbai bus vykdomi Šilutės miesto ribose, pietrytinėje miesto dalyje. Teritorija, kurioje vykdomi projektavimo darbai nepatenka į kultūros paveldo teritoriją ar į kitas saugomas teritorijas.



1 pav. Situacijos schema (Aukštumalės g 1, 3, Klaipėdos g. 1a kvartalas, Šilutės m.)

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023-129-TDP-LVN-AR | 2     | 12   | 0     |

Projektuojamas kvartalas apima Aukštumalės gatvės 1, 3, Klaipėdos gatvės 1a daugiabučius namus. Daugiabučiai ir visa juos supanti teritorija – senos statybos, todėl kvartalo aplinka neatitinka šių dienų statybos techninių reglamentų bei higienos normų. Automobilių aikštelės – asfalto, birių medžiagų mišinio dangos. Asfalto danga ištrupėjusi, duobėta, sutrūkinėjusi, lietingu laikotarpiu kaupiasi vanduo. Kvartalo pėsčiųjų takai įrengti iš plytelių betono dangos. Betoninės dangos taip pat ištrupėjusios, išsivaikščiojusios, bortai išvirę.

Šiuo metu kvartale yra per mažas automobilių stovėjimo vietų skaičius.

Kvartale pastebimas didelis medžių kiekis. Šalia daugiabučių šiuo metu yra įrengti skalbinių džiovavimo stovai. Įrengta pusiau požeminių konteinerių aikštelė. Daugiabučių kiemai šiuo metu nėra apšviesti.

Kvartalą kerta vandentiekio, buitinių nuotekų, lietaus nuotekų, elektros, telekomunikacijų tinklai.



2 pav. Esama situacija (Aukštumalės g. 1)

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023–129–TDP-LVN–AR | 3     | 12   | 0     |



3 pav. Esama situacija (Klaipėdos g. 1a)



4 pav. Esama situacija (daugiabučių vidaus kiemas)

### 1.3. Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Ištirtąją geologinę sandarą sudaro Holoceno technogeniniai dariniai (t IV), pelkių (balų nuogulos (b IV), Postlitorinos jūrinės nuogulos (m IV PL), viršutinio Pleistoceno Nemuno posvitės Baltijos stadijos fluvio-glacialinės nuogulos (f III bl) ir glacialinės nuogulos (g III bl).

Technogeniniai dariniai (t IV) sudaro: Dirbtinis gruntas (Mg): skalda, F1 (nejautrus šalčiui); Dirbtinis gruntas (Mg): smėlis įvairus su žvyro priemaiša, bei gargždu, vietomis su statybinium lauzu, F1 (nejautrus

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023–129–TDP-LVN–AR | 4     | 12   | 0     |

šalčiui); Dirbtinis gruntas (Mg): smėlis įvairus su organikos priemaiša, bei statybiniu laužu, tamsiai pilkas, F3 (labai jautrūs šalčiui). Komplexo storis siekia 0,8 – 1,8 m.

Pelkių (balų) nuogulos (b IV) sudaro: Organinis gruntas (Or): durpė, juoda, gerai susiskaidžiusi su dumblo ir dulquio priemaišomis, juodas. Komplexo storis siekia 1,3 m.

Postlitorinos jūrinės nuogulos (m IV PL) sudaro: Smulkus smėlis (FSa) su organikos priemaiša, rudas, purus, vandeningas; Smulkus smėlis (FSa) su organikos priemaiša, rudas, vidutinio tankumo, vandeningas; Smulkus smėlis (FSa) su organikos priemaiša, rudas, tankus, vandeningas. Komplexo storis siekia 0,9 – 1,3 m.

Viršutinio Pleistoceno Nemuno posvitės Baltijos stadijos fluvio-glacialinės nuogulos (f III bl) sudaro: Dulkingas smulkus smėlis (siFSa) pilkas, tankus, vandeningas. Komplexo storis siekia 0,4 – 0,6 m.

Viršutinio Pleistoceno Nemuno posvitės Baltijos stadijos glacialinės nuogulos (g III bl) sudaro: Smėlingas dulkingas molis (sasiCl) su žvirgždu ir gargždu, pilkas, vidutinio stiprumo; Smėlingas dulkingas molis (sasiCl) su žvirgždu ir gargždu, pilkas, labai stiprus. Komplexo storis siekia 2,2 – 2,9 m.

Sklypo ribose tyrimų metu gruntinis vandeningas horizontas aptiktas 1,8 – 2,1 m gylyje nuo žemės paviršiaus (abs.a. 0,9 – 1,4 m). Vanduo talpinasi smulkiame smėlyje (FSa) ir dulkingame smulkiame smėlyje (siFSa). Maksimalus gruntinio vandens lygis priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir gruntinio vandens sąsajos su paviršiniais vandenimis. Gruntinio vandens lygis gali kisti nuo 0,5 m iki 1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu jis pažemės, o drėgnuojų pakils. Gruntinio vandens sąveikos su paviršiniais vandenimis ir požeminio vandens iškrovos tyrimų sklype nėra.

Remiantis Lietuvos geologijos tarnybos prie aplinkos ministerijos direktoriaus 2015 lapkričio 16 d. įsakymu Nr. 1-222, 11 priedu, tirtose teritorijose hidrogeologinės sąlygos yra sudėtingos, kai gruntinio vandens lygio slūgsojimo gylis iki 2,0 m ir vidutinio sudėtingumo, kai gruntinio vandens lygio slūgsojimo gylis nuo 2,0 iki 3,0 m, bei nesudėtingos, kai gruntinio vandens lygio slūgsojimo gylis nuo 3,0 m.

Šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, nenustatyta. Pagal karsto sufozijos pavojingumą, teritorija priskiriama nepavojingai.

Detaliau žiūrėti inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaitą.

#### **1.4. Projekto daliai parengti naudotos licencijuotos programinės įrangos sąrašas**

Programinės įrangos paketas AUTOCAD CIVIL 3D

„Microsoft Office“ paketas

#### **1.5. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:**

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023–129–TDP-LVN–AR | 5     | 12   | 0     |

|  |                     |
|--|---------------------|
| LR Statybos įstatymas (Žin., 1996; Nr. 32-788; 2017; Nr. I-1240);  |                     |
| Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas  | Nr. D1-193          |
| Statybos techninis reglamentas „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“   | STR 1.04.04:2018    |
| Statybos techninis reglamentas „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“  | STR 1.06.01:2016    |
| „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ | STR 1.05.01:2018    |
| Statybos techninis reglamentas „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas.  |                     |
| Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“  | STR 2.07.01:2003    |
| Statybos techninis reglamentas „Esminiai statinio reikalavimai“.   |                     |
| Mechaninis atsparumas ir pastovumas  | STR 2.01.01(1):2005 |
| Statybos techninis reglamentas „Esminiai statinio reikalavimai“.   |                     |
| Higiena, sveikata, aplinkos apsauga  | STR 2.01.01(3):1999 |
| Statybos techninis reglamentas „Esminiai statinio reikalavimai“. Naudojimo sauga   | STR 2.01.01(4):2008 |
| Lietuvos standartas „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“  | LST 1516:2015       |
| Lietuvos standartas „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“   | LST 1569:2012       |
| LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas  | Nr. 343             |

*Pastaba: Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu*

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023–129–TDP-LVN–AR | 6     | 12   | 0     |

## 2. PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

### 2.1. Vamzdynai ir šuliniai

#### Lietaus nuotekos.

Projektas rengiamas vadovaujantis Užsakovo pateikta topografinė nuotrauka, papildomais geodeziniais, geologiniais tyrinėjimais, UAB „Šilutės vandenys“ išduotomis projektavimo/prisijungimo sąlygomis. Esamos lietaus nuotekų trasos priklauso UAB „Šilutės vandenys“.

Paviršinis vanduo nuo teritorijų nuvedamas skersiniu bei išilginiu nuolydžiu ir surenkamas naujai projektuojamais lietaus nuotekų šulinėliai, kurie pajungiami į projektuojamus lietaus kolektorius. Projektuojamais lietaus kolektoriais, paviršinio (lietaus) nuotekos nuvedamos į rekonstruojamus arba esamus paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus.

Vadovaujantis išduotomis UAB „Šilutės vandenys“ projektavimo sąlygomis, projektuojamus paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus numatoma prijungti prie esamų paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų d300 mm Aukštumalės g. Dalis teritorijoje esančių paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų yra netinkamai išdėstyti projektuojamų dangų atžvilgiu, prastos būklės yra nepakankamo skersmens, todėl numatomas jų rekonstravimas. Rekonstruojami paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai (unik. Nr. 4400-2162-1754) yra keramikiniai, asbestcementiniai, d150 mm.

Nuotekų tinklų statyba numatyta vykdyti uždaru ir atviru būdu.

Projektuojamų aikštelių teritorijoje paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų įrengimo darbai numatomi atviru (transėjiniu) būdu su smėlio paklotu, vamzdį klojant toje pačioje vietoje (arba šalia esamo tinklo), turi būti naudojami PVC (SN4) klasės Ø250, Ø200 vamzdžiai. Nuo trapo iki šulinio projektuojami PVC Ø200 mm vamzdžiai, kurie pajungiami į šulinio dugną su 1÷5% nuolydžiu. Pasirinkus atvirą vamzdžių klojimo būdą, būtina sutikslinti vamzdžių klases, nes klojant atviru būdu giliau kaip 5,0 m gylyje būtina naudoti PVC SN8 klasės vamzdžius.

Aukštumalės gatvės teritorijoje rekonstruojamų tinklų statybos darbai numatomi uždaru (betransėjiniu) priverstinio įtraukimo būdu. Tokiu būdu išvengiame neseniai rekonstruotos gatvės dangos konstrukcijos ardymo. Rangovas gali pasirinkti ir kitą klojimo būdą, pagal turimą techniką ir pajėgumus. Vykdam rekonstravimo darbus uždaru priverstinio įtraukimo būdu esamo tinklo vietoje, turi būti naudojami PE100 RC Ø250 vamzdžiai.

Prieš pradėdant rekonstravimo darbus, Rangovas turi atlikti vamzdynų praplovimą, TV diagnostiką. Taip pat turi išvalyti rekonstruojamą vamzdyną nuo šiukšlių, trukdančių tinklo įrengimui. Įvertinus TV diagnostikos ataskaitą ir esant nesutapimams su projektine dokumentacija, Rangovas turi informuoti projekto autorių ir priimti atitinkamą sprendimą.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023-129-TDP-LVN-AR | 7     | 12   | 0     |

Ruožų kontroliniai – apžiūros šuliniai rengiami iš surenkamų gelžbetoninių žiedų (Gb.1000) su dugno ir perdangos plokštėmis bei lipynėmis. Šuliniai rengiami važiuojamojoje dalyje, dengiami ketiniais plaukiojančio tipo liukais su dangčiais D400 apkrovos klasės, šuliniai patenkantys į žaliąsias zonas ar šaligatvį, dengiami neplaukiojančiais ketaus liukais su dangčiais B125 apkrovos klasės.

Paviršinio vandens surinkimo šulinėliai projektuojami iš plastikinių gofruotų vamzdžių 425 mm skersmens su apvalios formos ketinėmis grotelėmis ir pakabinamo tipo rėmu, kurių apkrovos klasė D400. Šulinėlių gylis  $\geq 1,3$  m (įskaitant nusodinimo dalį – 0,30 m).

Vamzdžių perėjimui per g/b šulinio sienelę turi būti naudojami tam skirti protarpiai. Jų padėtis šulinio atžvilgiu formuojama pagal planinę padėtį.

Visi apžiūros šuliniai po pėsčiųjų takais turi būti įrengti lygiai su tako danga, o patenkantys į žaliąsias zonas - pakelti 50–70 mm.

Siekiant išvengti gruntinio vandens infiltracijos į paviršinius (lietaus) nuotekų tinklus, visus g/b šulinius būtina hidroizoliuoti, aptepant bitumine hidroizoliacija, 0,5 m aukščiau gruntinio vandens lygio.

Tose atkarpose, kur vamzdžiai numatomi, kloti grunte tranšėjiniu metodu, montavimo darbai turi būti atliekami sausose tranšėjose, aptikus šlapius gruntus reikia numatyti vandens šalinimą. Kur gruntai birūs ar nėra galimybės kasti nuožulnius šlaitus, turi būti naudojami klojiniai.

Vamzdžiai klojami ant 10 cm smėlio išlyginamojo sluoksnio, bei užpilami 20 cm apsauginiu smėliniu gruntu (nuo vamzdžio viršaus). Statybos darbų metu būtina įvertinti esamo grunto kokybę ir, esant nepalankiems gruntams, pirminiam užpylimui galima panaudoti atvežtinį smėlingą gruntą. Likusi tranšėjos dalis iki gatvės sankasos lygio ar esamo paviršiaus užpilama atvežtiniu smėliniu gruntu. Gruntas pilamas sluoksniais ir sutankinamas, jei vandentiekio ir nuotekų tinklų klojimo zonoje yra esamų požeminių komunikacijų. Prieš pradėdant statybos darbus požeminių komunikacijų trasos turi būti nužymėtos vietoje. Darbus vykdyti jų apsauginėje zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams.

## 2.2. Debitų skaičiavimai

Gatvės paviršinio vandens debitas skaičiuojamas pagal „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ STR 2.07.01:2003.

### Lietaus nuotekų trasa L-1

Baseine lauko paviršiniu nuotekų skaičiuojamasis debitas skaičiuotas pagal formulę:

$$Q_{\max} = \beta \cdot Q_{lt}, = 0,8 \cdot 6,46 = 5,17 \text{ l/s},$$

čia  $\beta$  - koeficientas, įvertinantis kaupiamąją gebę ir spūdinį tekėjimą,  $\beta=0,8$  (kai vietovės nuolydis nuo 0.01 iki 0,03);

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023–129–TDP-LVN–AR | 8     | 12   | 0     |

$Q_{lt}$  - lauko paviršinių nuotekų debitas, l/s.

Lauko paviršinių (lietaus) nuotekų debitas apskaičiuojamas pagal formulę:

$$Q_{lt} = I \cdot F \cdot C_{vid} = 133,12 \cdot 0,076 \cdot 0,64 = 6,46 \text{ l/s}$$

Čia  $I$  – lietaus intensyvumas (l/s·ha), apskaičiuojamas pagal formulę:  $I = \frac{A}{T + B} + c$ , l/(s·ha),

$A$ ,  $B$ ,  $c$  - lietaus parametrai, priklausantys nuo vietos geografinių — klimatinų sąlygų ir nuotakyno ištvainimo retmens dydžio. Jų reikšmės imamos iš STR 2.07.01:2003 priedo Nr.10 lentelės. Nuotakyno ištvainimo retmuo priimamas  $p=1$  (STR 2.07.01:2003, 9 priedo 9.1 lentelė - vidutinės nuotakyno įrengimo sąlygos).

$T$  - skaičiuotinė lietaus trukmė:

$$T = t_{kon} + t_l + t_v = 5,825 \text{ min,}$$

$t_{kon} = 5$  min paviršinio koncentravimosi trukmė, imama lygi laikui, per kurį išlytas vanduo koncentruojasi į sroveles ir teka teritorijos paviršiumi arba vietiniais kvartalo nuotakais iki gatvės, min.

$t_l = 0$  min. Laikas, reikalingas lietaus nuotekoms nutekėti gatvės lataku iki artimiausio lietaus šulinėlio. Jei kvartale yra požeminis lietaus nuotakynas, tai  $t_l = 0$

$t_v = 0,825$  min. Laikas, per kurį lietaus nuotekos atiteka nuotakynu iki skaičiuojamo skerspjūvio;

$$t_v = 0,017 \sum \frac{l_v}{v_v}, \text{ min,}$$

$l_v$  – skaičiuotinės lietaus nuotakyno trasos barų ilgiai, m;

$v_v$  - lietaus nuotekų tekėjimo greičiai šiuose nuotakyno baruose, m/s.

$$I = 133,12 \text{ (l/s·ha)}$$

$F$  - skaičiuojamasis baseino nuotėkio plotas, ha  $F = 0,076$  ha

$C_{vid}$  - vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas apskaičiuojamas pagal formulę:

$$C_{vid} = \frac{\sum C_i \cdot F_i}{F} = \frac{0,75 \times 0,063 + 0,10 \times 0,013}{0,076} = 0,64$$

$C_i$  – būdingų nuotėkio baseino paviršių nuotėkio koeficientai.

$C_1 = 0,75$  (kai paviršius iš asfalto ar betono)

$C_2 = 0,10$  (kai vejos pagrindas priesmėlis ir nuolydis iki 2 procentų)

$F_i$  – tam tikromis paviršiaus savybėmis pasižyminti (jai priskiriamas nuotėkio koeficientas  $C_i$ ) nuotėkio baseino dalis, ha.

$F_1 = 0,063$  ha (kai paviršius iš asfalto ar betono)

$F_2 = 0,013$  ha (kai vejos pagrindas priesmėlis ir nuolydis iki 2 procentų)

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023-129-TDP-LVN-AR | 9     | 12   | 0     |

F - skaičiuojamasis baseino nuotėkio plotas, ha  $F = 0,076$  ha

Drenažo debitas:

$$Q = qA = 0,05 \text{ l/s.}$$

čia: A - drenažo tinklų veikiamas plotas, ha. (L2- 0,091 ha)

q — pritekančio į drenažo liniją vandens lyginamasis debitas (l/s/ha) (priesmėlio gruntuose —0,55).

### Lietaus nuotekų trasa L-2

Baseine lauko paviršiniu nuotekų skaičiuojamasis debitas skaičiuotas pagal formulę:

$$Q_{\max} = \beta \cdot Q_{lt}, = 0,8 \cdot 14,36 = 11,48 \text{ l/s,}$$

čia  $\beta$  - koeficientas, įvertinantis kaupiamąją gebę ir spūdinį tekėjimą,  $\beta = 0,8$  (kai vietovės nuolydis nuo 0.01 iki 0,03);

$Q_{lt}$  - lauko paviršinių nuotekų debitas, l/s.

Lauko paviršinių (lietaus) nuotekų debitas apskaičiuojamas pagal formulę:

$$Q_{lt} = I \cdot F \cdot C_{vid} = 125,43 \cdot 0,190 \cdot 0,60 = 14,36 \text{ l/s}$$

Čia  $I$  – lietaus intensyvumas (l/s·ha), apskaičiuojamas pagal formulę:  $I = \frac{A}{T + B} + c$ , l/(s·ha),

A, B, c - lietaus parametrai, priklausantys nuo vietos geografinių — klimatinių sąlygų ir nuotakyno ištvvinimo retmens dydžio. Jų reikšmės imamos iš STR 2.07.01:2003 priedo Nr.10 lentelės. Nuotakyno ištvvinimo retmuo priimamas  $p=1$  (STR 2.07.01:2003, 9 priedo 9.1 lentelė - vidutinės nuotakyno įrengimo sąlygos).

T - skaičiuotinė lietaus trukmė:

$$T = t_{kon} + t_l + t_v = 6,847 \text{ min,}$$

$t_{kon} = 5$  min paviršinio koncentravimosi trukmė, imama lygi laikui, per kurį išlytas vanduo koncentruojasi į sroveles ir teka teritorijos paviršiumi arba vietiniais kvartalo nuotakais iki gatvės, min.

$t_l = 0$  min. Laikas, reikalingas lietaus nuotekoms nutekėti gatvės latakui iki artimiausio lietaus šulinėlio. Jei kvartale yra požeminis lietaus nuotakynas, tai  $t_l = 0$

$t_v = 1,847$  min. Laikas, per kurį lietaus nuotekos atiteka nuotakynu iki skaičiuojamo skerspjuvio;

$$t_v = 0,017 \sum \frac{l_v}{v_v}, \text{ min,}$$

$l_v$  – skaičiuotinės lietaus nuotakyno trasos barų ilgiai, m;

$v_v$  – lietaus nuotekų tekėjimo greičiai šiuose nuotakyno baruose, m/s.

$$I = 125,43 \text{ (l/s·ha)}$$

F - skaičiuojamasis baseino nuotėkio plotas, ha  $F = 0,19$  ha

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023–129–TDP-LVN–AR | 10    | 12   | 0     |

$C_{vid}$  - vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas apskaičiuojamas pagal formulę:

$$C_{vid} = \frac{\sum C_i \cdot F_i}{F} = \frac{0,75 \times 0,147 + 0,10 \times 0,042}{0,190} = 0,60$$

$C_i$  – būdingų nuotėkio baseino paviršių nuotėkio koeficientai.

$C_1=0,75$  (kai paviršius iš asfalto ar betono)

$C_2=0,10$  (kai vejos pagrindas priemėlis ir nuolydis iki 2 procentų)

$F_i$  – tam tikromis paviršiaus savybėmis pasižyminti (jai priskiriamas nuotėkio koeficientas  $C_i$ ) nuotėkio baseino dalis, ha.

$F_1=0,147$  ha (kai paviršius iš asfalto ar betono)

$F_2=0,042$  ha (kai vejos pagrindas priemėlis ir nuolydis iki 2 procentų)

$F$  - skaičiuojamasis baseino nuotėkio plotas, ha  $F = 0,190$  ha.

Drenažo debitas:

$Q = qA=0,08$  l/s.

čia:  $A$  - drenažo tinklų veikiamas plotas, ha. (L2- 0,155 ha)

$q$  — pritekančio į drenažo liniją vandens lyginamasis debitas (l/s/ha) (priemėlio gruntuose —0,55).

### Lietaus nuotekų trasa L-3

Baseine lauko paviršiniu nuotekų skaičiuojamasis debitas skaičiuotas pagal formulę:

$$Q_{max} = \beta \cdot Q_{lt}, = 0,8 \cdot 5,61 = 4,49 \text{ l/s},$$

čia  $\beta$  - koeficientas, įvertinantis kaupiamąją gebą ir spūdinį tekėjimą,  $\beta=0,8$  (kai vietovės nuolydis nuo 0.01 iki 0,03);

$Q_{lt}$  - lauko paviršinių nuotekų debitas, l/s.

Lauko paviršinių (lietaus) nuotekų debitas apskaičiuojamas pagal formulę:

$$Q_{lt} = I \cdot F \cdot C_{vid} = 137,56 \cdot 0,070 \cdot 0,58 = 5,61 \text{ l/s}$$

Čia  $I$  – lietaus intensyvumas (l/s·ha), apskaičiuojamas pagal formulę:  $I = \frac{A}{T + B} + c$ , l/(s·ha),

$A$ ,  $B$ ,  $c$  - lietaus parametrai, priklausantys nuo vietos geografinių — klimatinų sąlygų ir nuotakyno ištvvinimo retmens dydžio. Jų reikšmės imamos iš STR 2.07.01:2003 priedo Nr.10 lentelės. Nuotakyno ištvvinimo retmuo priimamas  $p=1$  (STR 2.07.01:2003, 9 priedo 9.1 lentelė - vidutinės nuotakyno įrengimo sąlygos).

$T$  - skaičiuotinė lietaus trukmė:

$$T = t_{kon} + t_l + t_v = 5,287 \text{ min},$$

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023-129-TDP-LVN-AR | 11    | 12   | 0     |

$t_{kon} = 5$  min paviršinio koncentravimosi trukmė, imama lygi laikui, per kurį išlytas vanduo koncentruojasi į sroveles ir teka teritorijos paviršiumi arba vietiniais kvartalo nuotakais iki gatvės, min.

$t_l = 0$  min. Laikas, reikalingas lietaus nuotekoms nutekėti gatvės lataku iki artimiausio lietaus šulinėlio. Jei kvartale yra požeminis lietaus nuotakynas, tai  $t_l = 0$

$t_v = 0,287$  min. Laikas, per kurį lietaus nuotekos atiteka nuotakynu iki skaičiuojamo skerspjūvio;

$$t_v = 0,017 \sum \frac{l_v}{v_v}, \text{ min,}$$

$l_v$  – skaičiuotinės lietaus nuotakyno trasos barų ilgiai, m;

$v_v$  – lietaus nuotekų tekėjimo greičiai šiuose nuotakyno baruose, m/s.

$$I = 137,56 \text{ (l/s} \cdot \text{ha)}$$

F - skaičiuojamasis baseino nuotėkio plotas, ha  $F = 0,070$  ha

$C_{vid}$  - vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas apskaičiuojamas pagal formulę:

$$C_{vid} = \frac{\sum C_i \cdot F_i}{F} = \frac{0,75 \times 0,052 + 0,10 \times 0,018}{0,190} = 0,58$$

$C_i$  – būdingų nuotėkio baseino paviršių nuotėkio koeficientai.

$C_1 = 0,75$  (kai paviršius iš asfalto ar betono)

$C_2 = 0,10$  (kai vejos pagrindas priemėlis ir nuolydis iki 2 procentų)

$F_i$  – tam tikromis paviršiaus savybėmis pasižyminti (jai priskiriamas nuotėkio koeficientas  $C_i$ ) nuotėkio baseino dalis, ha.

$F_1 = 0,052$  ha (kai paviršius iš asfalto ar betono)

$F_2 = 0,018$  ha (kai vejos pagrindas priemėlis ir nuolydis iki 2 procentų)

F - skaičiuojamasis baseino nuotėkio plotas, ha  $F = 0,070$  ha.

Drenažo debitas:

$$Q = qA = 0,02 \text{ l/s.}$$

čia: A - drenažo tinklų veikiamas plotas, ha. (L2- 0,032 ha)

q — pritekančio į drenažo liniją vandens lyginamasis debitas (l/s/ha) (priemėlio gruntuose —0,55).

## IŠVADOS

Remiantis atliktais paviršinių nuotekų maksimalaus debito skaičiavimais ir numatomo naudoti lietaus nuotekų vamzdžių (DN250) pralaidumo duomenimis gaunamas rezultatas, kad projektuojamo lietaus nuotakyno sistema tenkina reikalavimus ir yra pakankama susidariusio lietaus nuotekų debito pralaidumui.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023–129–TDP-LVN–AR | 12    | 12   | 0     |

## TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

### TS 01. ĮVADAS

Šiame skyriuje aprašomas lietaus nuotakyno tinklų įrengimas, tikrinimas, priėmimas. Šios techninės specifikacijos yra paruoštos pagal veikiančius STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ ir pagal kitus techninius ir technologinius nuostatus.

### TS 02. PARUOŠIAMIEJI DARBAI

Prieš inžinerinių tinklų statybos darbų pradžią, Rangovas privalo:


- nuimti augalinį sluoksnį, pašalinti augmeniją ir kitas netinkamas ar pavojingas medžiagas;
- demontuoti projekte numatytas esamas dangas ir inžinerinius tinklus;
- atlikti projektuojamos trasos nužymėjimą;
- apsaugoti statybietę nuo pavojingo požeminių vandenių poveikio, pavasarinio polaidžio ir kt.;
- teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką, sumažinti jos taršą ir triukšmą,
- priklausomai nuo statybietės ypatumų ir atitinkamų statybos darbų, atlikti visus kitus projekte numatytus paruošiamuosius darbus.

#### Medžiagos

Visos medžiagos, sukauptos ruošiant statybietę, turi būti sandėliuojamos atitinkamose vietose, suderintose su užsakovu.

Žemės darbai, vykdomi statybietės paruošiamuoju laikotarpiu turi atitikti projekto dokumentus ir techninių specifikacijų reikalavimus.

#### Ardymas ir griovimas

|               |   |   |                       |  |           |
|---------------|---|---|-----------------------|--|-----------|
| 0             | 2023  | Statybos leidimui, konkursui ir statybai.   |                       |  |           |
| Laida         | Išleidimo data  | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                   |                       |  |           |
| Atestato. Nr. |  | UAB „Inžinerinis Projektavimas“<br>Panerių g. 64, Vilnius<br>Info@projektavimas.net |                       | Šilutės miesto Aukštumalės gatvės daugiabučių namų automobilių stovėjimo aikštelių su prieigomis rekonstravimo techninis darbo projektas |           |
|               | Pareigos  | V.Pavardė   | Parašas               | Techninės specifikacijos   |           |
| 36532         | PV  | J. Veigneris  |                       |  |           |
| 36531         | PDV   | J. Veigneris  |                       |  |           |
| LT            | Šilutės rajono savivaldybės administracija  |   | SR2023–129–TDP-LVN–TS | LAPAS<br>1   | LAPŲ<br>9 |

Seni inžinerinių tinklų, esamų dangų elementai trukdantys naujai statomiems statiniams yra išardomi arba nugriaunami, ardymo darbų apimtyje pateiktos sąnaudų kiekių žiniaraščiuose

Išardytos medžiagos turi būti sandėliuojamos šalia statyb vietės antriniam jų panaudojimui arba išvežamos į sąvartas arba perduodamos Statytojo žinion, jei šito pageidauja Statytojas.

Ardymo darbų atlikimo metodą nustato statybos rangovas ir gauna pritarimą iš techninio prižiūrėtojo.

Senos dangos ir kitos sutvirtintos vietos turi būti išardytos statyb vietės ruošimo metu. Atliekamos medžiagos turi būti sandėliuojamos ar, gavus techninio prižiūrėtojo leidimą, panaudotos kitiems statybos darbams, jei šių medžiagų panaudojimas nenumatytas projekte.

### Vandens nuvedimas

Vykdamas darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nutekėjimas iš statyb vietės. Potvynių vanduo, po liūčių, turi būti tuoj pat nuleistas iš statyb vietės, kad būtų išvengta grunto įmirkimo ir norint išvengti kitos žalos. Jei bus rangovo kaltė, jis turės atlyginti visus nuostolius.

### Žemės, augalų, šiukšlių pašalinimas

Rangovas turi išgabenti iš statyb vietės projekte numatytą šalinti augmeniją, šiukšles ir statyb inį laužą, kad jie nepatektų į tranšėjas. Nuimtas dirvožemis turi būti sandėliuojamas ir statybos baigiamajame etape panaudojamas paviršių augaliniams sluoksniams atkurti ir statybos aikštelės sutvarkymui. Krūmai ir trukdantys statyboms medžiai turi būti pašalinti kartu su kelmiais. Priklausomai nuo kiekio, krūmai turi būti susmulkinami arba sudeginami tam skirtose vietose, išvežami arba laikomi sandėliavimo vietose, kartu su kitomis atliekomis. Paruošta mediena išvežama pagal užsakovo pageidavimus.

## **TS 03. VAMZDYNAI IR FASONINĖS DALYS**

Projektuojami vamzdynai ir jungiamosios dalys turi atitikti LST ISO 4435 ir LST EN 1401-1:2009 standartus. Jie turi būti atsparūs grunto ir eismo apkrovoms, ilgaamžiai, atsparūs korozijai ir susidėvimui. Vamzdžiai turi būti atsparūs agresyvioms medžiagoms esančioms nuotekose.

### **3.1. VAMZDYNAI**

#### **PVC vamzdžiai**

Polivinilchlorido (PVC) vamzdžiai naudojami jų klojimui atviru (tranšėjiniu) būdu. Pagrindas vamzdžiams turi būti iš smėlio, pagrindo storis 100-200 mm žemiau vamzdžio apačios. Pirminiam tranšėjų užpylimui turi būti naudojamas smėlis. Smėlis turi būti švarus, neužterštas, vienodo smulkumo, max.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023-129-TDP-LVN-TS | 2     | 9    | 0     |

dalelių dydis 20 mm. o mažesnių nei 0.02 mm dalelių - mažiau nei 10 %. Be to, smėlyje neturi būti kenksmingų ir žalingų medžiagų, jame negali būti daugiau nei 15 % molio ar dumblo pagal svorį (pavieniui ar kartu).

Jei nėra jokių kitų faktorių, įtakojančių pasirenkant savitakinių PVC vamzdžių klasę, esant užpylimo sluoksnio aukščiui 0,8-6,0 m turi būti naudojami ne žemesnės kaip 4 kN/m<sup>2</sup> stiprumo klasės vamzdžiai. Jei užpylimo sluoksnio aukštis iki 0,8 m ir daugiau kaip 6,0 m, turi būti naudojami ne žemesnės kaip 8 kN/m stiprumo klasės vamzdžiai. PVC slėgio vamzdžių ir jų jungiamųjų dalių darbinis slėgis turi būti ne mažesnis kaip PN 6.

Vamzdžiai ir sujungiamosios vamzdyno dalys turi atitikti LST EN 1401-1, LST EN 681-1 (arba lygiaverčių) standartų reikalavimus.

Guminės tarpinės pagamintos iš NBR arba SBR gumos, turi atitikti LST EN 681-1 standartą. Vamzdžiai sertifikuoti pagal kokybės tarptautinį standartą ISO 9000.

PVC vamzdžių techninės charakteristikos:

masės tankis - 1410,0 kg/m<sup>3</sup>;

elastingumo modulis - 3000 Mpa;

Atsparūs smūgiams pagal ISO 3127 standartą. Vamzdžiai atsparūs agresyvioms medžiagoms, esančioms nuotekose.

Vamzdžiai ir fasoninės dalys tiekiami siuntomis su kokybę liudijančiais dokumentais, atitiktis sertifikatais.

Vamzdžiai sujungiami tos paties medžiagos kaip ir vamzdis standartinėmis jungtimis, nebent kitaip nurodyta gamintojo montavimo taisyklėse. Tarpinių medžiaga ir išmatavimai turi atitikti LST EN 681 ar analogiškų standartų reikalavimus.

PVC vamzdžiai DN 200 ir didesni turi būti gamykliškai identifikuojami iš vidinės pusės (gamintojas, diametras, sienutės storis, medžiaga, standumo klasė).

### **PE vamzdžiai**

Trisluoksniai PE 100 RC D200 mm slėgio vamzdžiai naudojami paviršinių nuotekų tiesimui betransėjiniu metodu.

- slėgio klasė PN 10, bar.
- spalva žalia.
- išbandomas kaip savitakinis tinklas.

Vamzdžių medžiaga - polietilenas. Vamzdžių savybės:

- Tankis  $\geq 959$  kg/m<sup>3</sup>;
- Tamprumo modulis  $\geq 1100$  Mpa

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023-129-TDP-LVN-TS | 3     | 9    | 0     |

PE vamzdžiai gali būti jungiami sandūriniu suvirinimu ar elektromovinėmis jungtimis. Jungiant sandūriniu suvirinimu ar elektromovinėmis jungtimis, būtina tiksliai laikytis gamintojo nurodymų. Virinant didelio skersmens sandūrinius sujungimus, būtina naudotis tik vamzdžio gamintojo pateikta įranga ir specifikacijomis.

#### TS 04. ŠULINIAI

Nuotakų ir neįeinamų kolektorių priežiūrai turi būti įrengtos prieigos: krypties arba nuolydžio pasikeitimo vietose, kiekvieno nuotako pradžioje, nuotakų sujungimuose, skersmens pokyčio vietose ir kitur, priežiūrai primumais atstumais, kurie pateikiami žemiau.

Didžiausi leistini atstumai tarp savitakio nuotakyno prieigų:

| Nuotako<br>skersmuo,<br>mm | Didžiausi leistini atstumai tarp prieigų,<br>kurių skersmuo, mm |     |     |     |      |      |      |
|----------------------------|---|-----|-----|-----|------|------|------|
|                            | 200   | 315 | 425 | 600 | 1000 | 1500 | 2000 |
| 100                        | 10  | 10  | 10  | 10  | 10   |      |      |
| 150                        | 35  | 35  | 35  | 35  | 35   |      |      |
| 200                        | 50  | 50  | 50  | 50  | 50   |      |      |
| 250                        | 50  | 100 | 100 | 100 | 100  |      |      |
| 300                        |   | 100 | 100 | 100 | 100  |      |      |
| 400                        |   | 100 | 100 | 100 | 100  |      |      |
| 500÷600                    |   |     |     |     | 100  |      |      |
| 800                        |   |     |     |     |      | 100  |      |
| 900                        |   |     |     |     |      | 100  |      |
| 1000÷1200                  |   |     |     |     |      | 150  |      |
| 1500                       |   |     |     |     |      |      | 200  |
| >1500                      |   |     |     |     |      |      | >200 |

#### 4.1. GELŽBETONINIAI ŠULINIAI (MAGISTRALĖ)

Projektuojami šuliniai turi atitikti LST EN 1917 standartą. Apvalūs nuotakyno šuliniai įrengiami iš monolitinio latakų, dugno plokštės, sieninių žiedų, perdengimo plokštės ir landos žiedų.

Šulinių gelžbetonio elementai turi atitikti parametrus:

- Pagal stiprį gniuždant – betonas  $\geq$  C16/20 klasės;
- Pagal atsparumą šalčiui – betonas  $\geq$  F100 markės;
- Pagal vandens nepralaidumą – betonas  $\geq$  W4 markės.

Šuliniai dengiami ketiniais plaukiojančio tipo D400 liukais (apkrova  $\geq$  40 t). Šulinio liuko rėmo aukštis turi būti mažiausiai 100mm, liuko landos dydis ne mažesnis kaip 600mm.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023–129–TDP-LVN–TS | 4     | 9    | 0     |

Šulinių ir landų žiedus užtaisyti C6/7,5 arba aukštesnės klasės betono sluoksniu. Skyles gelžbetoniniuose žieduose užtaisyti C12/15 ar aukštesnės klasės betonu.

Šulinio dangtis turi būti viename lygyje su gatvės arba šaligatvio danga, 50–70 mm virš žaliosios vejos gyvenamuosiuose kvartaluose ir 200 mm virš žemės paviršiaus neužstatytose teritorijose.

#### Šulinių dugnų latakai

Monolitiniai dugno latakai nuotekų, drenažo vamzdžiams turi būti formuojami išlaikant tokį patį nuolydį ir skersmenį, kaip ir prijungiama vamzdyno sistema. Visi latakai turi būti aptakios formos. Latakų konfigūracija ir gylis priklauso nuo į šulinį patenkančių vamzdžių kiekio bei sąlyginio skersmens, bet neturi būti įrengtas mažiau nei iki vamzdžio vidurio. Pats latakas turi būti iš ne žemesnės nei C20/25 klasės betono su paviršiaus užtrynimu ir nugeležinimu. Latakai įrengiami pagal tipinius betoninių šulinių albumus arba pagal šulinių gamintojo pateikiamas rekomendacijas ir nurodymus.

#### Šulinių hidroizoliacija

Drėgnuose gruntuose (kai gruntinių vandenų lygis aukščiau šulinio dugno) turi būti atlikta išorinė šulinio dugno ir sienų izoliacija, aptepant bitumine hidroizoliacija, 0,5 m aukščiau gruntinio vandens lygio.

Šulinių žiedų sujungimai sandarinami specialia sandarinimo juosta arba vandeniui nelaidžiais sandarinimo mišiniais.

#### Protarpių įrengimas

Vamzdžių praėjimuose per šulinių sienas turi būti montuojami tam skirti plastikiniai protarpiai. Alternatyvias priemones, turinčias apsaugoti nuo vandens patekimo į šulinį, turi patvirtinti Inžinierius.

#### Lipynės šuliniams

Įlipimui į šulinį įrengiamos lipynės. Jų dydis ir stiprumas turi būti toks, kad galima būtų patekti į šulinį. Didžiausias vertikalus atstumas tarp pakopų - 350 mm vertikaloje padėtyje. Lipynės turi būti tvirtos ir tiesios tiek horizontaliai, tiek vertikalčiai. Lipynės turi būti pagamintos iš nerūdijančio plieno arba karštai cinkuoto metalo.

## **4.2. APŽIŪROS ŠULINĖLIAI**

Apžiūros šulinėliai turi atitikti LST EN 13598 arba lygiavertį standartą. Dugnas (kinetė) turi būti pagaminta iš PE/PP medžiagos, o šachtinis vamzdis iš PP/PVC-U. Sandarinimo žiedai turi atitikti LST EN 681-1 arba lygiavertį standartą. Šulinėliai montuojami iki 6 m gylio.

## **TS 05. POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ ŽYMĖJIMO ŽENKLAI**

Šulinių vietos turi būti nurodytos informacinėse lentelėse. Šulinių žymėjimo ženklai tvirtinami ant pastatų sienų arba kitų atramų 1,5÷2,2 m aukštyje, kai atramų nėra – 0,75m aukštyje ant specialių stulpelių.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023–129–TDP-LVN–TS | 5     | 9    | 0     |

Nužymėjimo ženklai kvadratinių plokštelių formos, 120×120mm dydžio, su suapvalintais kampais, plokštelių kampuose yra skylutės ženklo pritvirtinimui. Plokštelės turi būti patvarios ir atsparios orų poveikiui.

Ženkle pavaizduota:

- kairiajame viršutiniame kampe – požeminėje komunikacijoje sumontuotos armatūros arba įrenginio (šulinio) ženklas;
- dešiniajame viršutiniame kampe – armatūros, vamzdžio skersmuo;
- viduryje – krypties rodyklė, po rodykle nurodomas nuotolis (cm) nuo įrenginio iki ženklo.

Ženklų stovas yra karštai cinkuojamas užtikrinant antikoroazines savybes.

## TS 06. TINKLŲ KLOJIMAS

### 6.1. Vamzdžių klojimas tranšėjiniu metodu.

Kur gruntai birūs ar nėra galimybės kasti nuožulnius šlaitus – naudojami klojiniai. Montavimo darbai turi būti atliekami sausose tranšėjose, aptikus šlapius gruntus reikia numatyti vandens šalinimą.

Tranšėjinis tinklų klojimas. Kasant tranšėjas normalaus drėgnumo rišliuose gruntuose iki 3,0 m gylio, sienos ramstomos horizontaliai išdėstant lentas su tarpais, o kasant gilesnes kaip 3,0 m - ramstoma vientisa lentų siena. Vientisai ramstomos biriuose arba padidinto drėgnumo gruntuose iškastų tranšėjų sienos. Iškasų sienos, vamzdynų įrengimui, kurių gylis yra apie 3,0 m. ramstyti lentomis reikia tik klojant vamzdynus arti "taškinių" (augančių medžių, el. atramų ir t.t.) kliūčių. Klojant vamzdynus miesto gatvėmis (išilgai gatvės) iškasų sienų ramstymui naudoti inventorinius išramstymus. Kasamų iki 5,0 m gylio tranšėjų sienos turi būti tvirtinamos inventoriniais ramstymo elementais, o gilesnių kaip 5,0 m tranšėjų sienų tvirtinimą reikia patikrinti skaičiavimais. Duobių ir tranšėjų, kurias reikia išramstyti, dugno plotis nustatomas įvertinant išramstymo konstrukcijų, betoninių, gelžbetoninių ar kitokių konstrukcijų, vamzdynų bei klojinių matmenis, izoliacijos įrengimo technologijas, pridėdant abiejose pusėse ne mažiau kaip po 0,20 m. Montavimo darbai turi būti atliekami sausose tranšėjose, aptikus šlapius gruntus reikia numatyti vandens šalinimą.

PVC vamzdžių klojimas žemės grunte atliekamas prisilaikant vamzdžių tiekėjo rekomendacijų. Vamzdynai į tranšėją nuleidžiami po šulinių dugnų įrengimo. Nuleidimas privalo būti netrūkčiojantis, be atsitrengimų į tranšėjos kraštą, nepažeidžiant vamzdžių sienelių sluoksnių. Didžiausias nukrypimas nuo projektinių altitudžių ± 10 mm, išskyrus vamzdyno atkarpas klojamas minimaliu nuolydžiu, pagal taisyklę

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023–129–TDP-LVN–TS | 6     | 9    | 0     |

1/DN. Šiose atkarpose turi būti išlaikomas minimalus nuolydis. Nukrypimai nuo trasos pagal horizontalą  $\pm 10$  cm.

Vamzdynų pagrindai rengiami atsižvelgiant į inžinerinių geologinių tyrimų išvadas. Jei rengiant pagrindą, tranšėjoje renkasi gruntiniai vandenys, būtina juos pašalinti. Tam gali būti rengiamos prieduobės, naudojami siurbliai, esant itin vandeningam gruntui – naudojami adatiniai filtrai ar kitokie mechanizmai. Vamzdyno paklojimui sutankinamas tranšėjos dugnas, supilamas 100 mm aukščio smėlio pagrindas. Išlyginamasis pagrindas po vamzdžiais turi būti išlyginamas taip, kad vamzdis atsiremtų vienodai ir atitiktų projekcinį klojamo vamzdyno nuolydį, bei kruopščiai sutankintas,  $E_{v2} \geq 45$  MPa.

PVC vamzdžiai montuojami jungiant juos movomis su guminėmis sandarinimo tarpinėmis. Montazo metu tranšėjoje atliekant žemės kasimo darbus PVC vamzdžių laisvieji galai laikinai dengiami PVC aklėmis. Aplinkinis užpildo sluoksnis ir 30 cm sluoksnis virš vamzdžio turi būti sutankintas  $E_{v2} \geq 45$  Mpa. Aukščiau pilamas gruntas ne storesniais nei 0,5m sluoksniais, tankinamas ir turi atitikti reikalavimus, keliamus konstrukcijai, esančiai virš vamzdyno (kelias, grindinys). Gruntą galima sutankinti, naudojant įvairią įrangą arba sutankinti kojomis.

Išlyginamajam sluoksniui ir užpildui negalima naudoti medžiagų, turinčių aštrių nuolaužų, grunto dalelės neturi viršyti 16 mm, grunto medžiaga neturi būti sušalusi, o 8-16 mm dalelių kiekis neturi viršyti 10%.

Projektuojamos lietaus ir buitinės kanalizacijos linijoje statomi surenkami g/b apžiūros šuliniai. G/b šulinio pagrindas klojamas ant paruošto 100 mm smėlio pagrindo projektiniame šulinio pastatymo gylyje. Užbaigus linijos montazo darbus g/b šulinių siūlės užglaistomos betoniniu skiediniu ar kitais vandeniui nelaidžiais sandarinimo mišiniais. Jei gruntinis vanduo aukštas – išorinė šulinio dalis tepama bitumine hidroizoliacija. Baigtas montuoti šulinys užpilamas normalaus drėgnumo grunto sluoksniais ir sutankinamas.

## 6.2. Betranšėjis tinklų klojimas.

### Horizontalus valdomas gręžimas

Naudojamas įrengiant slėginius ar savitakinius vamzdynus arba dėklus vamzdynams ir kabeliams po upėmis, tvenkiniais, keliais, gatvėmis ar geležinkeliais.

Valdomam gręžimui turi būti naudojama atitinkamos mašinos ir įrengimai, užtikrinantys vamzdžio paklojimo tikslumą pagal projekte nurodytus parametrus. Nustačius, kad vamzdis neleistinai nukrypo nuo projekte nurodytos krypties ir nuolydžio dėl ko vamzdynas negalės tinkamai funkcionuoti, ar pažeidė kitas inžinerines komunikacijas, Rangovas privalės savo sąskaita ištaisyti padarytą broką ir atstatyti sugadintas

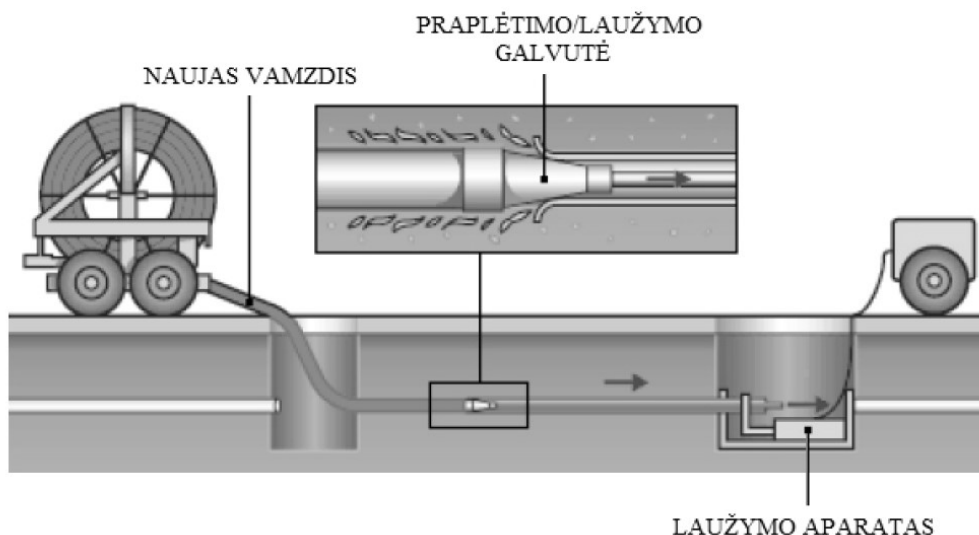
| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023–129–TDP-LVN–TS | 7     | 9    | 0     |

inžinerines komunikacijas bei susimokėti skirtas baudas ir padengti sugadintų inžinerinių komunikacijų savininkų nuostolius (jeigu tokių būtų).

Vykdamat darbus netransšėjiniu būdu, laikytis šiems darbams nustatytų reikalavimų.

#### Priverstinis įtraukimas

Šis būdas padeda renovuoti smarkiai suirusius vamzdžius, kurių skersmens mažinti negalima, leidžia pakeisti vamzdžius į tokio paties skersmens ir platesnius. Prieš darbų pradžią vamzdyną reikia praplauti ir atlikti videodiagnostiką. Darbus vykdyti iš abiejuose renovuojamo vamzdyno atkarpos galuose esančių šulinių arba paruoštų prieduobių. Viename atkarpos gale paruošiamas vamzdis įtraukimui, kurio skersmuo toks pats arba didesnis nei seno vamzdyno, o kitame pastatoma traukimo gervė. Gervės lynas pertraukiamas per renovuojamą vamzdyną ir prijungiamas prie pneumatinio vamzdynų laužymo įrenginio, prie kurio yra prijungtas plėstuvas ir įtraukiamas vamzdis.



## **TS 07. ATLIEKOS**

Darbų vykdymo ir baigimo metu Rangovas saugo aplinką objekte ir aplink jį nuo užteršimo. Jis taip pat surenka visas atliekas, gamybos ir komunalinius teršalus ir transportuoja juos į valdžios institucijų patvirtintą sąvartyną. Rangovas atsako, kad toksiškos medžiagos ar skysčiai nepatektų į orą, vandenį ir žemės plotą statybos vietoje ar arti jos ir apsaugos Užsakovą nuo bet kokių jam reiškiamų pretenzijų ar įsipareigojimų.

Vykdamat statybos darbus, numatomas atliekų susidarymas. Šias atliekas planuojama tvarkyti remiantis LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023–129–TDP-LVN–TS | 8     | 9    | 0     |

patvirtinimo“ patvirtintomis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“, įvertinant susidarysiančių atliekų kiekius, jų tvarkymo, šalinimo ar panaudojimo būdus.

Visos statybos laikotarpiu susidarysiančios atliekos atiduodamos atliekų tvarkytojams (įmonėms ar kitiems juridiniams asmenims, kurie tvarko atliekas pagal Atliekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimus).

## **TS 08. VAMZDYNŲ IR ŠULINIŲ BANDYMAS IR PRIĖMIMAS**

### **Nuotekų šalinimo tinklai.**

Baigus klojimo darbus, visi vamzdynai ir šuliniai gerai išvalomi ir išplaunami švariu vandeniu.

Visi vamzdynai ir šuliniai patikrinami vizualiai. Šuliniai, neišlaikę vizualinio patikrinimo, išardomi bei perklojami.

Vamzdynų hidraulinis bandymas atliekamas remiantis vamzdynų gamintojo nurodymais, pagal LST EN 1610:2000 „Nuotakyno tiesimas ir bandymas“.

Siekiant nustatyti pakloto vamzdžio nuolydžio atitikimą projektiniam, galimas vamzdžių ir jų sandūrų deformacijas, ar gruntinio vandens infiltraciją per movas ir pan., paklotus vamzdžius reikia patikrinti TV diagnostine įranga. Diagnostika atliekama visame projektuojamame vamzdyne.

Eksploatuojamų savitakinių vamzdynų apžiūra televizinės aparatūros pagalba turi būti vykdoma ne rečiau kaip kas 10 metų.

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------|-------|------|-------|
| SR2023–129–TDP-LVN–TS | 9     | 9    | 0     |

**DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS (NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS)**

| Eil. Nr. | Darbo pavadinimas   | Mato vnt.                 | Bendri kiekiai | I etapo kiekiai | II etapo kiekiai | Nuoroda į TS   |
|----------|---|---------------------------|----------------|-----------------|------------------|----------------|
| 1        | Žemės darbai, klojant vamzdyną sausuose gruntuose atskiroje tranšėjoje, kai vamzdžio D iki 600mm, neišvežant grunto, kai tranšėjos gylis daugiau 1,5m iki 2,0 m   | km                        | 202,9          | 90,9            | 112,0            | TS06           |
| 2        | Smėlio pagrindo po vamzdynais įrengimas (10 cm)   | m <sup>3</sup>            | 12             | 5               | 7                | TS06           |
| 3        | Pirminis vamzdyno užpylimas smėliniu gruntu 20 cm aukščiau vamzdžio rankiniu būdu, sutankinant  | m <sup>3</sup>            | 51             | 23              | 28               | TS06           |
| 4        | Plastm. savitakiniai „N“ klasės vamzdžiai d 200 mm, su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas grunte (trapų pajungimams)  | m                         | 41,00          | 26,00           | 15,0             | TS03<br>TS06.1 |
| 5        | Plastm. savitakiniai „N“ klasės vamzdžiai d 250 mm, su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas grunte  | m                         | 161,90         | 64,90           | 97,0             | TS03<br>TS06.1 |
| 6        | Grunto kasimas 0,65 m <sup>3</sup> kaušo talpos ekskavatoriumi, suverčiant gruntą į sankasą, kai gruntas II grupės (priedobės kasimas)  | m <sup>3</sup>            | 120            | 60              | 60               | TS06           |
| 7        | Trisluoksniai PE100 RC D250mm, PN10 vamzdžiai, klojami betranšėjiniu būdu   | m                         | 22,40          | 16,4            | 6,0              | TS03<br>TS06.2 |
| 8        | Apvalūs d1000 mm g/b šuliniai ir jų įrengimas (pilna komplektacija su protarpiais, lipynėmis, betono latakais, plaukiojančio tipo ketiniu liuku 40 T apkrovai, žemės darbais ir pagrindo įrengimu po šuliniu), (H = 1,00-1,50m) | kompl./<br>m <sup>3</sup> | 5              |                 | 5/3,35           | TS04           |
| 9        | Apvalūs d1000 mm g/b šuliniai ir jų įrengimas (pilna komplektacija su protarpiais, lipynėmis, betono latakais, plaukiojančio tipo ketiniu liuku 40 T apkrovai, žemės darbais ir pagrindo įrengimu po šuliniu), (H = 1,50-2,00m) | kompl./<br>m <sup>3</sup> | 3              | 2/1,34          | 1/0,77           | TS04           |
| 10       | Apvalūs d1000 mm g/b šuliniai ir jų įrengimas (pilna komplektacija su protarpiais, lipynėmis, betono latakais, plaukiojančio tipo ketiniu liuku 40 T apkrovai, žemės darbais ir pagrindo įrengimu po šuliniu), (H = 2,00-2,50m) | kompl./<br>m <sup>3</sup> | 2              | 2/1,70          |                  | TS04           |


|    |  |        |        |       |       |      |
|----|--|--------|--------|-------|-------|------|
| 11 | Plastm. d425 mm lietaus surinkimo šulinėliai ir jų įrengimas (pilna komplektacija su plastm. dugnu, plaukiojančio tipo ketiniu liuku 40 T apkrovai, grotelėmis, žemės darbais ir pagrindo įrengimu po šuliniu) (H = 1,30-1,80m įskaitant 0,3m nusodinimo dalį) | kompl. | 11     | 6     | 5     | TS04 |
| 12 | Lietaus nuotekų tinklų praplovimas vandeniu, hidraulinis bandymas ir TV diagnostika  | m      | 225,30 | 107,3 | 118,0 | TS08 |
| 13 | Komunikacijų žymėjimo ženklų ant stulpelių įrengimas, kai stulpeliai metaliniai  | vnt.   | 10     | 4     | 6     | TS05 |
| 14 | Esamų lietaus nuotekų tinklų praplovimas vandeniu  | m      | 60     | 20    | 40    | TS08 |

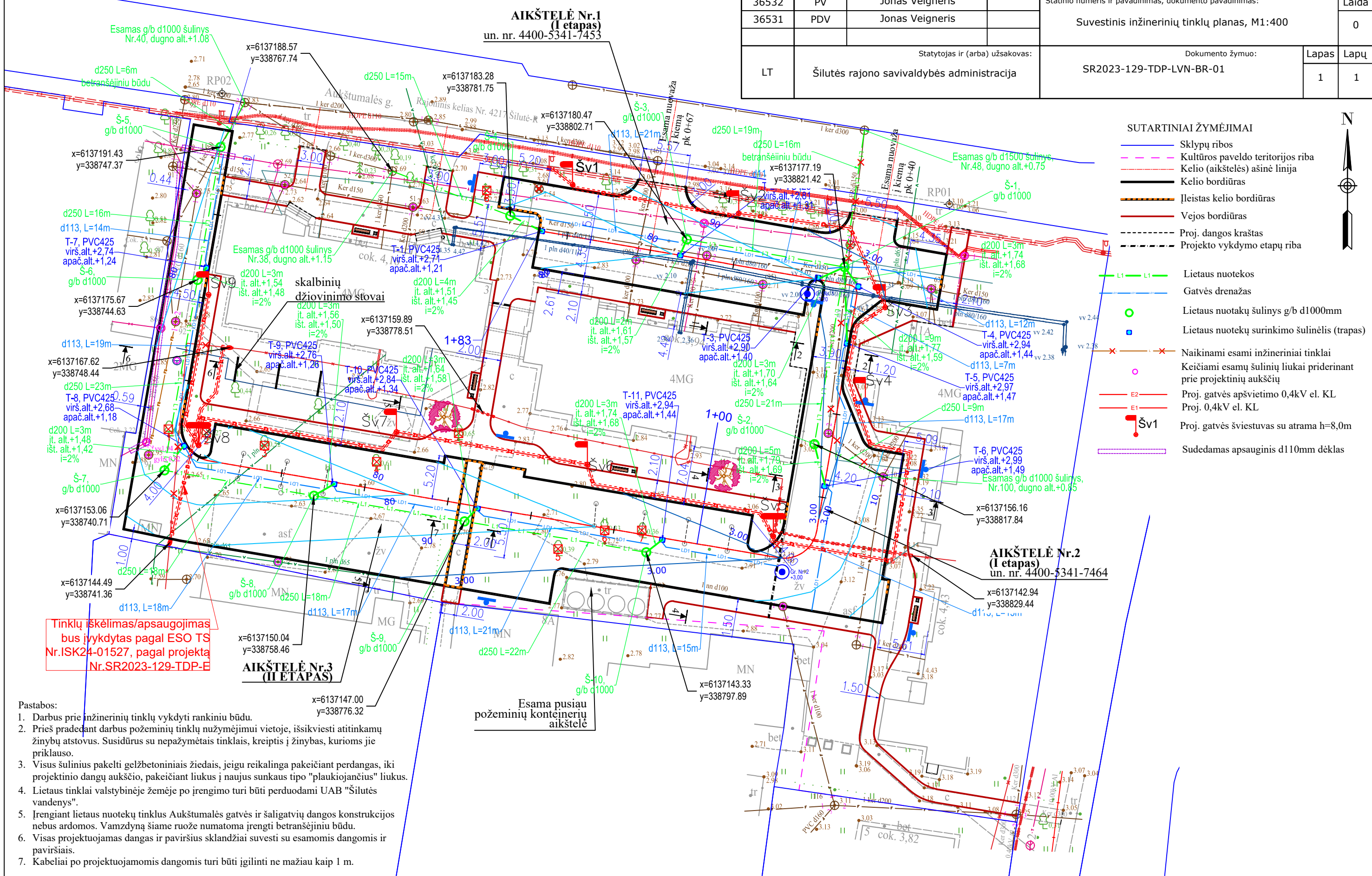
Pastabos:

- 1) Statybos metu objekto (brėžiniai) medžiagų ir darbų kiekiai gali būti tikslinami;
- 2) Rangovas turi įvertinti visus darbus, įrenginius ir medžiagas reikalingas projektui įgyvendinti išlaikant ne prastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus;
- 3) Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
- 4) Visos naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti geriausios kokybės, tinkamos numatyta paskirčiai ir atitikti nacionalinius ir tarptautinius standartus. Medžiagos ir gaminiai turi ilgai tarnauti, reikalauti minimalios priežiūros ir turi būti gautos iš patikimų tiekėjų (gamintojų) su atitikties deklaracijomis.
- 5) Statybos metu pažeidus esamas komunikacijas, šulinius ir kitas inžinerinių tinklų sudėtinės dalis, jos turės būti pakeistos naujomis.

PDV

Jonas Veigneris  
kv. atest. 36531

|                      |   |   |   |   |
|----------------------|---|---|---|---|
| 0                    | 2025-01   | Statybos leidimui, konkursui ir statybai  |   |   |
| Laida                | Išleidimo data  | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                   |   |   |
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  | UAB „Inžinerinis projektavimas“<br>Panerių g. 64, Vilnius<br>info@projektavimas.net |   | Šilutės miesto Aukštumalės gatvės daugiabučių namų automobilių stovėjimo aikštelių su priegomis rekonstravimo techninis darbo projektas |
| 36532                | PV  | Jonas Veigneris   | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: |   |
| 36531                | PDV   | Jonas Veigneris   | Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M1:400            |   |
| LT                   | Šilutės rajono savivaldybės administracija  |   | Dokumento žymuo:  | Lapas Lapų  |
|                      |   |   | SR2023-129-TDP-LVN-BR-01                                | 1 1   |



**AIKŠTELĖ Nr.1 (I etapas)**  
un. nr. 4400-5341-7453

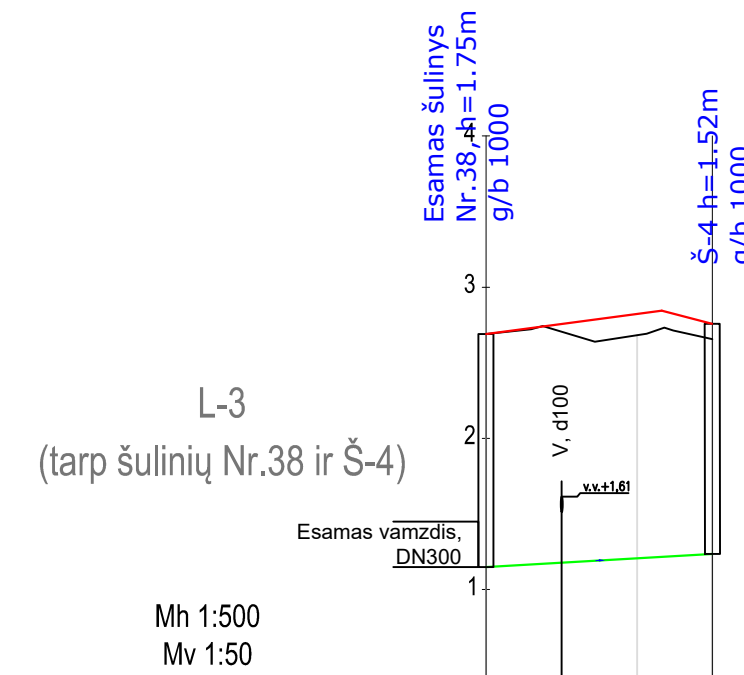
**AIKŠTELĖ Nr.2 (I etapas)**  
un. nr. 4400-5341-7464

**AIKŠTELĖ Nr.3 (II ETAPAS)**

Tinklų iškėlimas/apsaugojimas bus įvykdytas pagal ESO TS Nr.ISK24-01527, pagal projektą Nr.SR2023-129-TDP-E

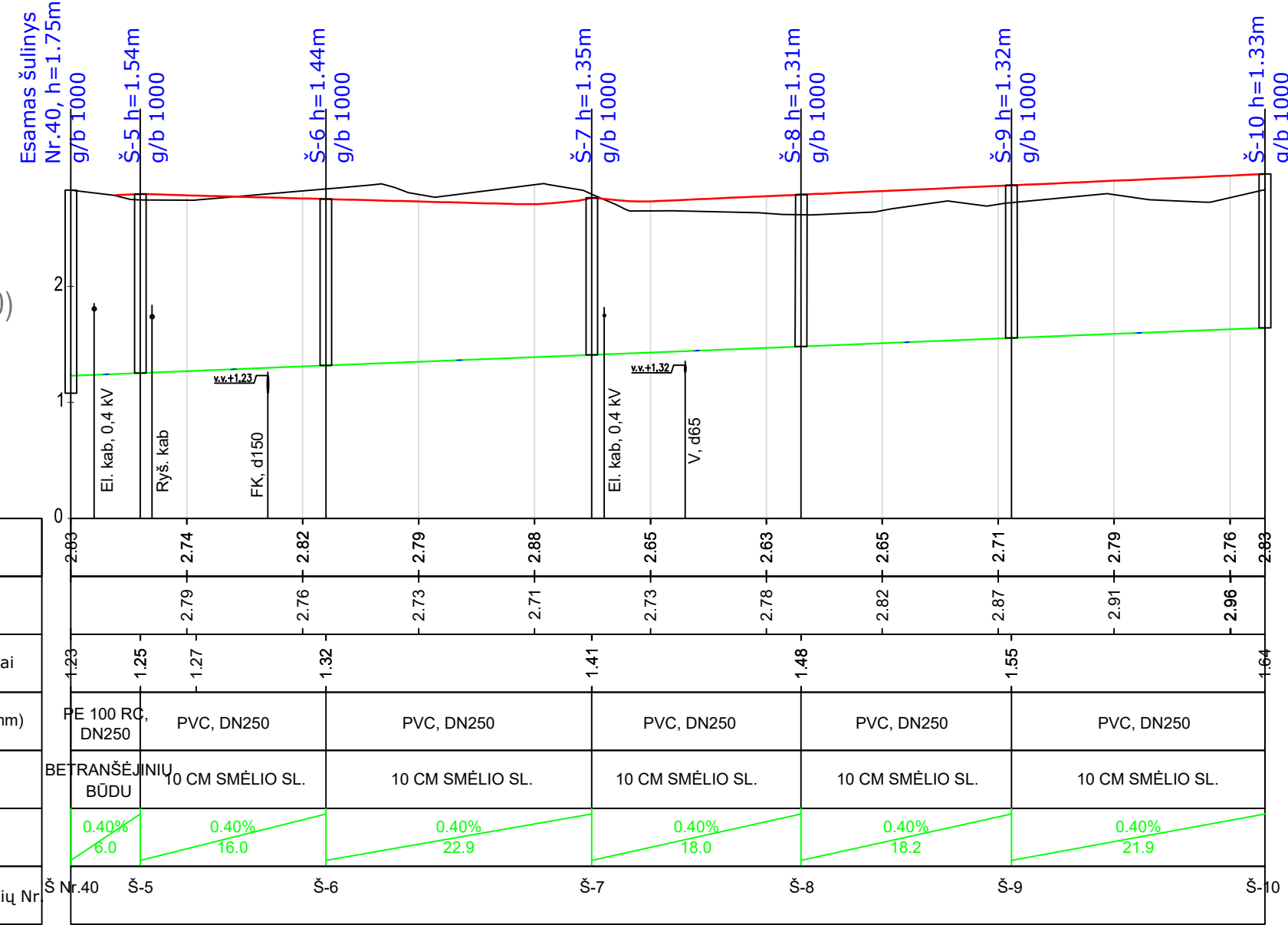
- Pastabos:
- Darbus prie inžinerinių tinklų vykdyti rankiniu būdu.
  - Prieš pradėdam darbus požeminių tinklų nužymėjimui vietoje, išsikviesti atitinkamų žinybų atstovus. Susidūrus su nepažymėtais tinklais, kreiptis į žinybas, kurioms jie priklauso.
  - Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projektinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
  - Lietaus tinklai valstybinėje žemėje po įrengimo turi būti perduodami UAB "Šilutės vandenys".
  - Įrengiant lietaus nuotekų tinklus Aukštumalės gatvės ir šaligatvių dangos konstrukcijos nebus ardomos. Vamzdyną šiame ruože numatoma įrengti betranšėjiniu būdu.
  - Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.
  - Kabėliai po projektuojamomis dangomis turi būti įgilinti ne mažiau kaip 1 m.

Esama pusiau požeminių konteinerių aikštelė



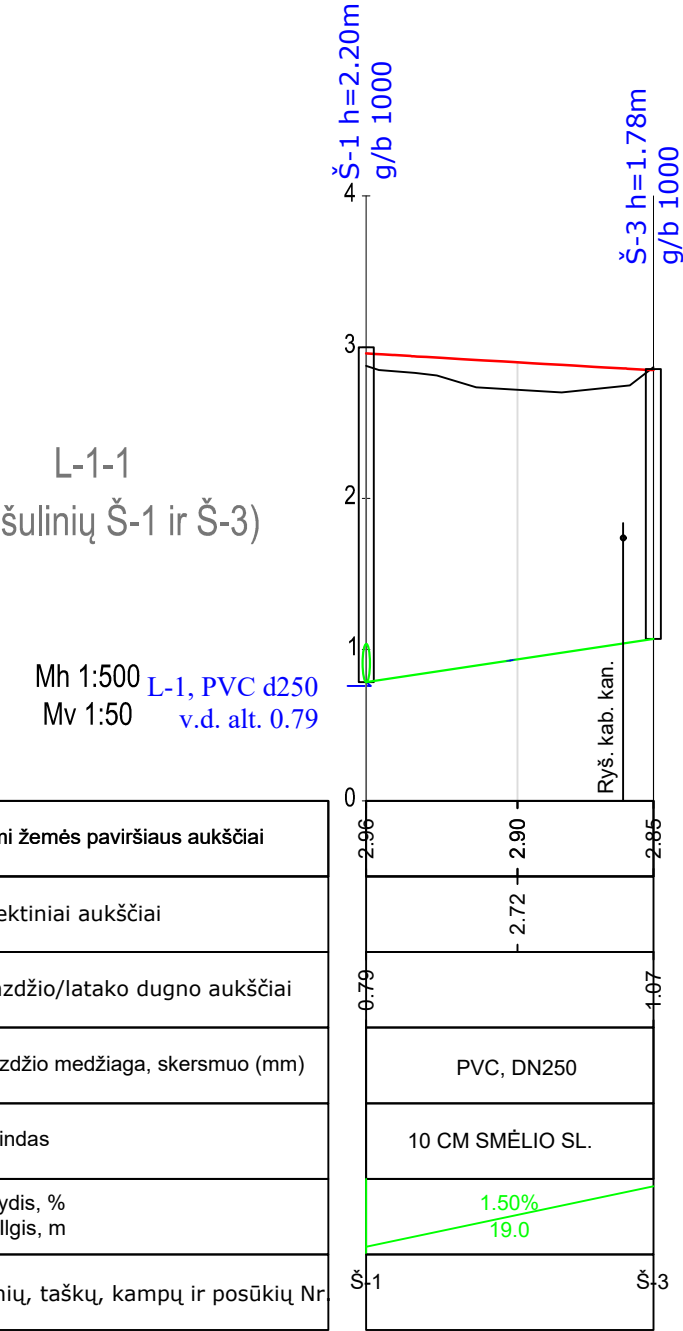
|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| Esami žemės paviršiaus aukščiai     | 2.68             |
| Projektiniai aukščiai               |                  |
| Vamzdžio/latako dugno aukščiai      | 1.15 / 1.24      |
| Vamzdžio medžiaga, skersmuo (mm)    | PVC, DN250       |
| Pagrindas                           | 10 CM SMĖLIO SL. |
| Nuolydis, %<br>Ilgis, m             | 0.58%<br>15.0    |
| Šulinių, taškų, kampų ir posūkių Nr | Š Nr.38 / Š-4    |

L-2  
(tarp šulinių Nr.40 ir Š-10)



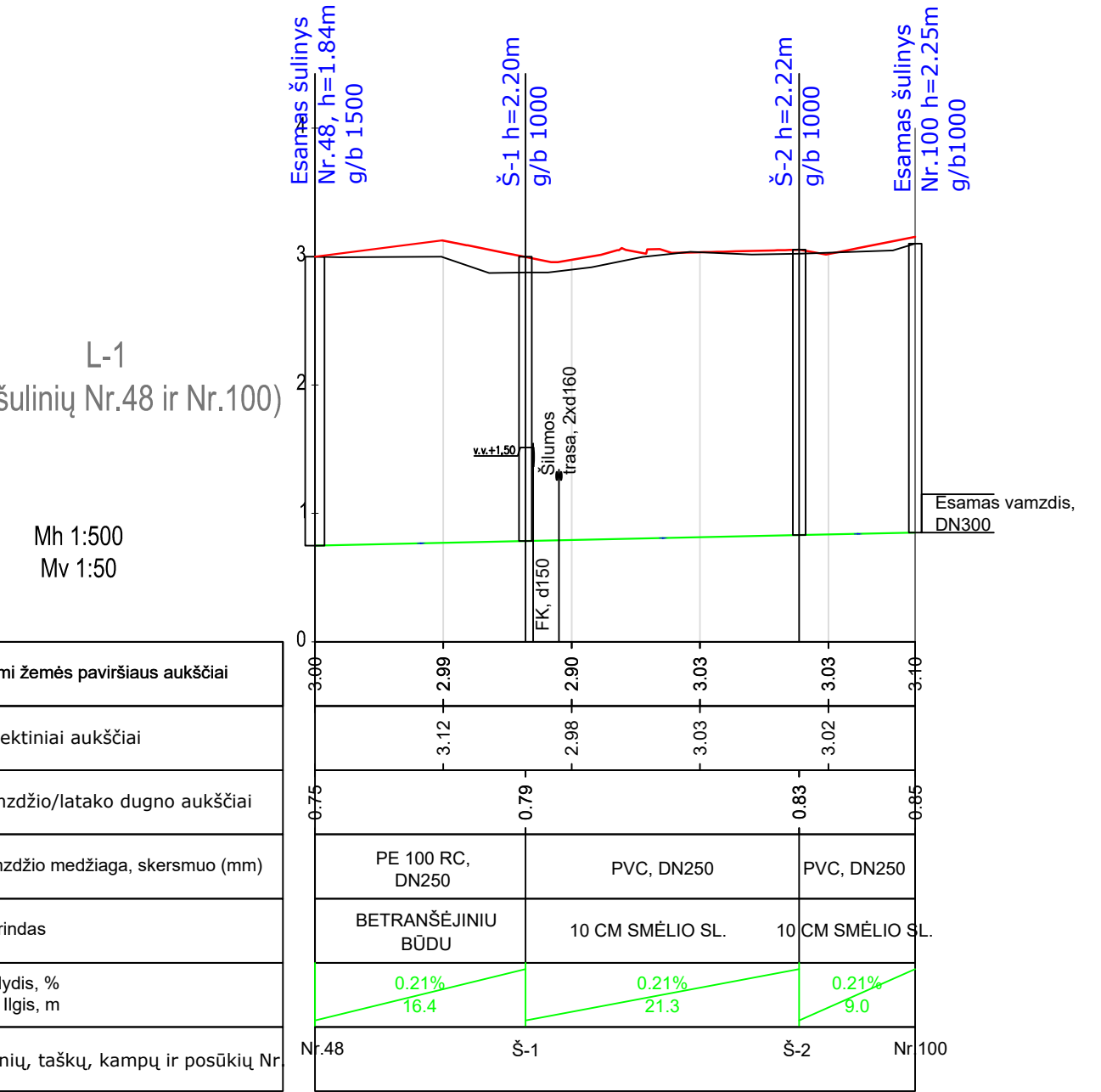
|                                     |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      |      |      |      |
|-------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------|------|------|------|
| Esami žemės paviršiaus aukščiai     | 2.69             | 2.74             | 2.82             | 2.79             | 2.88             | 2.65             | 2.63             | 2.65             | 2.71 | 2.79 | 2.76 | 2.69 |
| Projektiniai aukščiai               |                  | 2.79             | 2.76             | 2.73             | 2.71             | 2.73             | 2.78             | 2.82             | 2.87 | 2.91 | 2.86 | 2.89 |
| Vamzdžio/latako dugno aukščiai      | 1.23             | 1.25             | 1.27             | 1.32             | 1.41             | 1.48             | 1.55             | 1.64             |      |      |      |      |
| Vamzdžio medžiaga, skersmuo (mm)    | PE 100 RC, DN250 | PVC, DN250       | PVC, DN250       | PVC, DN250       | PVC, DN250       | PVC, DN250       | PVC, DN250       | PVC, DN250       |      |      |      |      |
| Pagrindas                           | BETONINIS BŪDU   | 10 CM SMĖLIO SL. | 10 CM SMĖLIO SL. | 10 CM SMĖLIO SL. | 10 CM SMĖLIO SL. | 10 CM SMĖLIO SL. | 10 CM SMĖLIO SL. | 10 CM SMĖLIO SL. |      |      |      |      |
| Nuolydis, %<br>Ilgis, m             | 0.40%<br>6.0     | 0.40%<br>16.0    | 0.40%<br>22.9    | 0.40%<br>18.0    | 0.40%<br>18.2    | 0.40%<br>21.9    |                  |                  |      |      |      |      |
| Šulinių, taškų, kampų ir posūkių Nr | Š Nr.40 / Š-5    | Š-6              | Š-7              | Š-8              | Š-9              | Š-10             |                  |                  |      |      |      |      |

L-1-1  
(tarp šulinių Š-1 ir Š-3)



|                                     |                  |      |      |
|-------------------------------------|------------------|------|------|
| Esami žemės paviršiaus aukščiai     | 2.96             | 2.90 | 2.85 |
| Projektiniai aukščiai               |                  | 2.72 |      |
| Vamzdžio/latako dugno aukščiai      | 0.79             |      | 1.07 |
| Vamzdžio medžiaga, skersmuo (mm)    | PVC, DN250       |      |      |
| Pagrindas                           | 10 CM SMĖLIO SL. |      |      |
| Nuolydis, %<br>Ilgis, m             | 1.50%<br>19.0    |      |      |
| Šulinių, taškų, kampų ir posūkių Nr | Š-1              | Š-3  |      |

L-1  
(tarp šulinių Nr.48 ir Nr.100)



|                                     |                  |                  |                  |        |      |      |
|-------------------------------------|------------------|------------------|------------------|--------|------|------|
| Esami žemės paviršiaus aukščiai     | 3.00             | 2.99             | 2.90             | 3.03   | 3.03 | 3.10 |
| Projektiniai aukščiai               |                  | 3.12             | 2.98             | 3.03   | 3.02 |      |
| Vamzdžio/latako dugno aukščiai      | 0.75             |                  | 0.79             |        | 0.83 | 0.65 |
| Vamzdžio medžiaga, skersmuo (mm)    | PE 100 RC, DN250 | PVC, DN250       | PVC, DN250       |        |      |      |
| Pagrindas                           | BETONINIS BŪDU   | 10 CM SMĖLIO SL. | 10 CM SMĖLIO SL. |        |      |      |
| Nuolydis, %<br>Ilgis, m             | 0.21%<br>16.4    | 0.21%<br>21.3    | 0.21%<br>9.0     |        |      |      |
| Šulinių, taškų, kampų ir posūkių Nr | Nr.48            | Š-1              | Š-2              | Nr.100 |      |      |

PASTABOS:

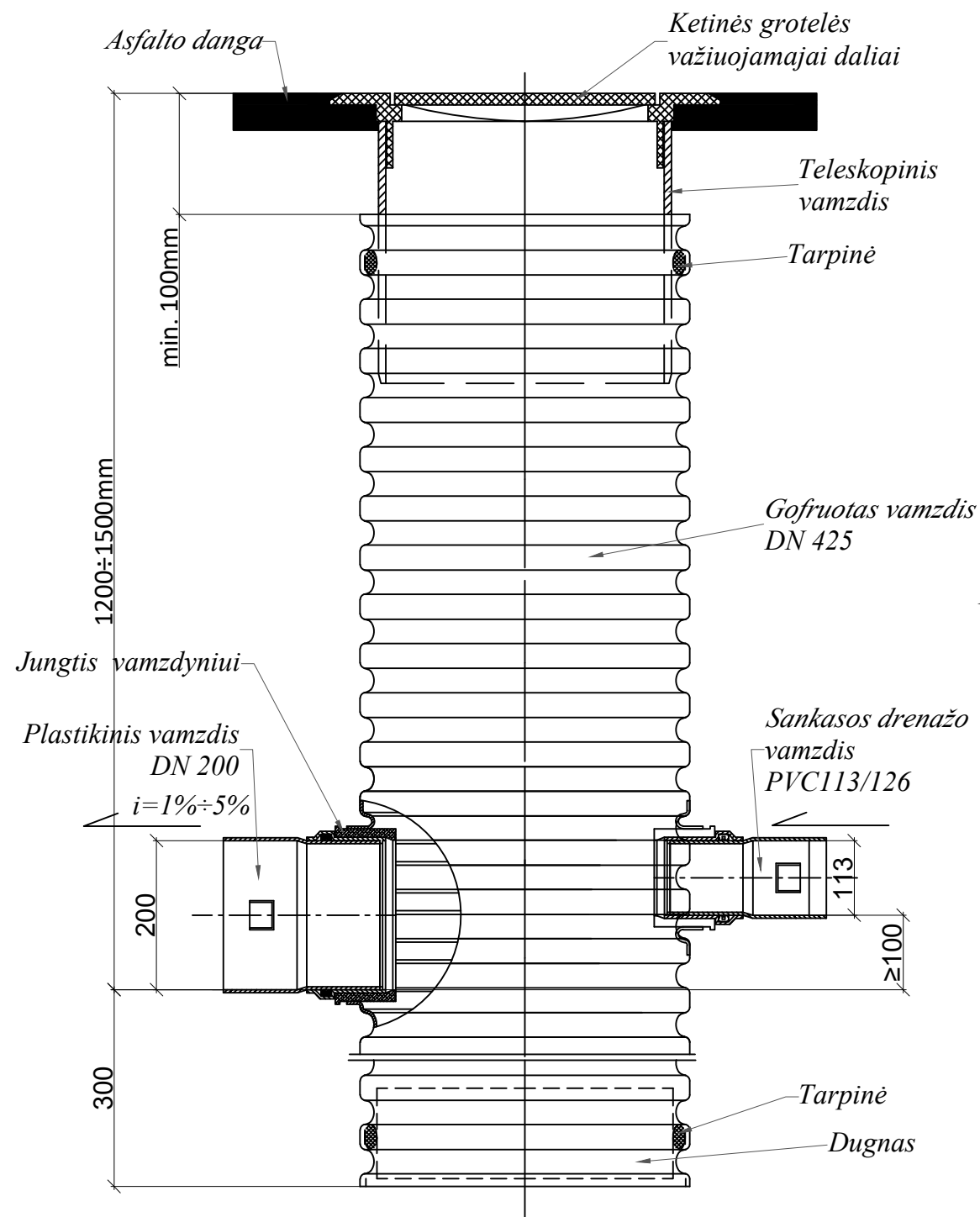
- Brėžinyje altitudės duotos metrais LAS07 aukščių sistemoje, skersmenys - milimetrais.
- Vykdamas stovybos darbus būtina tikslinti klojamų trasų susikirtimo su esamomis požeminėmis komunikacijomis vietas ir išsikviesti jas eksploatuojančias organizacijas.
- Visų naujai statomų šulinių dangčių altitudės tikslinti vietoje pagal esamą situaciją. Šulinių dangčiai turi būti viename lygyje su gatvės ar šaligatvio danga, 50-70mm virš žaliosios vejos gyvenamuosiuose kvartaluose ir 200mm virš žemės paviršiaus neužstatytose teritorijose.
- Visų esamų šulinių dangčiai sulyginami su naujai projektuojamu žemės paviršiumi.
- Darbus ryšių linijų, elektros kabelių apsaugos zonose vykdyti rankiniu būdu.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

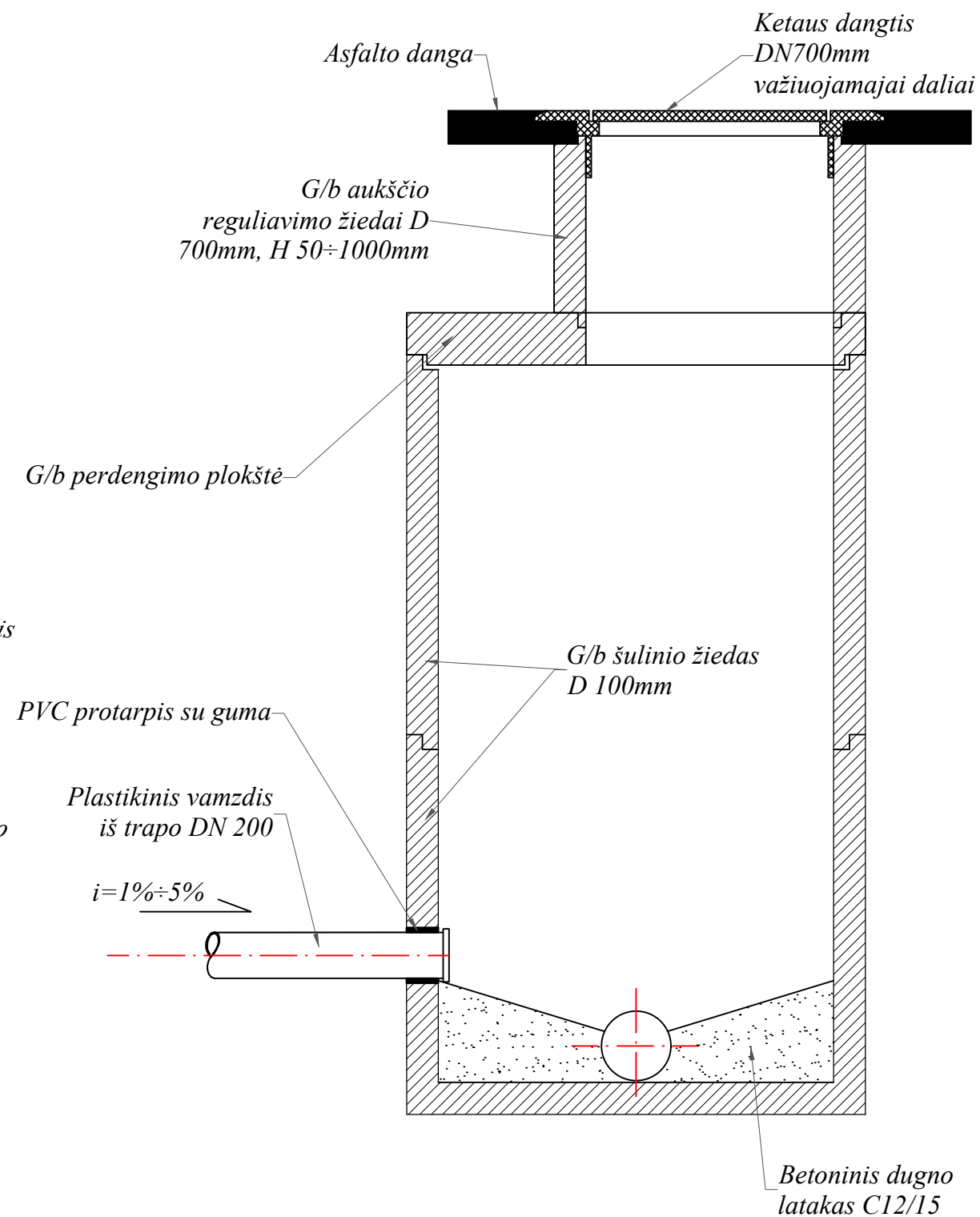
- Projektuojamas žemės paviršius
- Esamas žemės paviršius
- Vamzdžio (latako) dugno linija

|                      |   |   |  |      |
|----------------------|---|---|--|------|
| 0                    | 2024-09   | Statybos leidimui, konkursui ir statybai  |  |      |
| Laida                | Išleidimo data  | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                   |  |      |
| Kval. Patv. Dok. Nr. |   | UAB „Inžinerinis projektavimas“<br>Panerių g. 64, Vilnius<br>info@projektavimas.net | Šilutės miesto Aukštumalės gatvės daugiabučių namų automobilių stovėjimo aikštelių su priegomis rekonstravimo techninis darbas |      |
| 36532                | PV  | Jonas Veigneris   | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:<br>Lietaus nuotekų išilginiai profiliai,<br>Mh1:500, Mv1:50            |      |
| 36531                | PDV   | Jonas Veigneris   |  |      |
| LT                   | Statytojas ir (arba) užsakovas:<br>Šilutės rajono savivaldybės administracija |   | Dokumento žymuo:<br>SR2023-129-TDP-LVN-BR-02   |      |
|                      |   |   | Lapas  | Lapų |
|                      |   |   | 1  | 1    |

*Lietaus surinkimo šulinio Ø425 su nusodinimo dalimi schema*



*G/b šulinio schema*



|                      |   |  |   |       |      |
|----------------------|---|--|---|-------|------|
| 0                    | 2024-08   | Statybos leidimui, konkursui ir statybai   |   |       |      |
| Laida                | Išleidimo data  | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                      |   |       |      |
| Kval. Patv. Dok. Nr. |   | UAB „Inžinerinis projektavimas“<br>Smolensko g. 10C, Vilnius<br>info@projektavimas.net | Šilutės miesto Aukštumalės gatvės daugiabučių namų automobilių stovėjimo aikštelių su priegomis rekonstravimo techninis darbo projektas |       |      |
| 36532                | PV  | Jonas Veigneris  | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:<br>Lietaus nuotekų šulinių principinės schemos                                  | Laida |      |
| 36531                | PDV   | Jonas Veigneris  |   | 0     |      |
| LT                   | Statytojas ir (arba) užsakovas:<br>Šilutės rajono savivaldybės administracija |  | Dokumento žymuo:<br>SR2023-129-TDP-LVN-BR-03  | Lapas | Lapų |
|                      |   |  |   | 1     | 1    |



Statytojui – Šilutės rajono savivaldybės  
administracija

2024-02-08 Nr. 12S-(6.24)-8  
į 2024-01-16

### PRISIJUNGIMO/PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

Prisijungimo sąlygos rengiamam Šilutės m. Aukštumalės g. daugiabučių namų automobilių stovėjimo aikštelių su prieigomis rekonstravimo projektui nustatomos:

1. Projektuojant/rekonstruojant gatvę atsižvelgti į tinklų apsaugos zonų reikalavimus, nes į projektuojamą teritoriją patenka UAB „Šilutės vandenys“ eksploatuojami centralizuoti lietaus, buitinių nuotekų ir vandentiekio tinklai.

2. Rekonstruoti lietaus nuotekų tinklus, nemažinant esamo vamzdyno skersmens. Sutvarkyti esamus šulinius: dugnus, šulinių žiedų, įvadų, išvadų bei perdangų siūles. Po rekonstrukcijos praplauti tinklus, atlikti televizinę diagnostiką.

3. Naujai projektuojamus lietaus nuotekų tinklus jungti į Aukštumalės g. esančius lietaus nuotekų tinklus.

4. Į planuojamą rekonstruoti teritoriją patenkančių vandentiekio, lietaus ir buitinių nuotekų šulinių dangčių aukščius sulyginti su planuojamu dangos aukščiu, keisti visų šulinių paaukštinimo žiedus, sugadintas perdangas ir dangčius, važiuojamojoje dalyje neplaukiojančius šulinių dangčius, pakeisti naujais plaukiojančio tipo.

5. Atnaujinti /pakoreguoti šulinių žymėjimo lenteles, kur naujai statomi šuliniai - įrengti naujas.

6. Atlikus statybos darbus, praplauti nuotekų ir lietaus kanalizacijos tinklus, išvalyti visų eksploatuojamų tinklų šulinius ir priduoti UAB „Šilutės vandenys“, atstovams.

7. Paklojus tinklus, kelius ar šaligatvius atlikti kontrolinę - geodezinę nuotrauką ir ją pateikti UAB „Šilutės vandenys“.

8. Projektą derinti su UAB „Šilutės vandenys“. Suderinto projekto popierinį ir skaitmeninį 1 egz. pateikti UAB „Šilutės vandenys“.


9. Vykdam ir baigus darbus privaloma išsikviesti UAB „Šilutės vandenys“ atstovus vandentiekio (mob. +370 61465363), nuotekų ir lietaus (mob.+37068263922) darbų kokybei patikrinti, bei dalyvauti tinklų išbandyme.

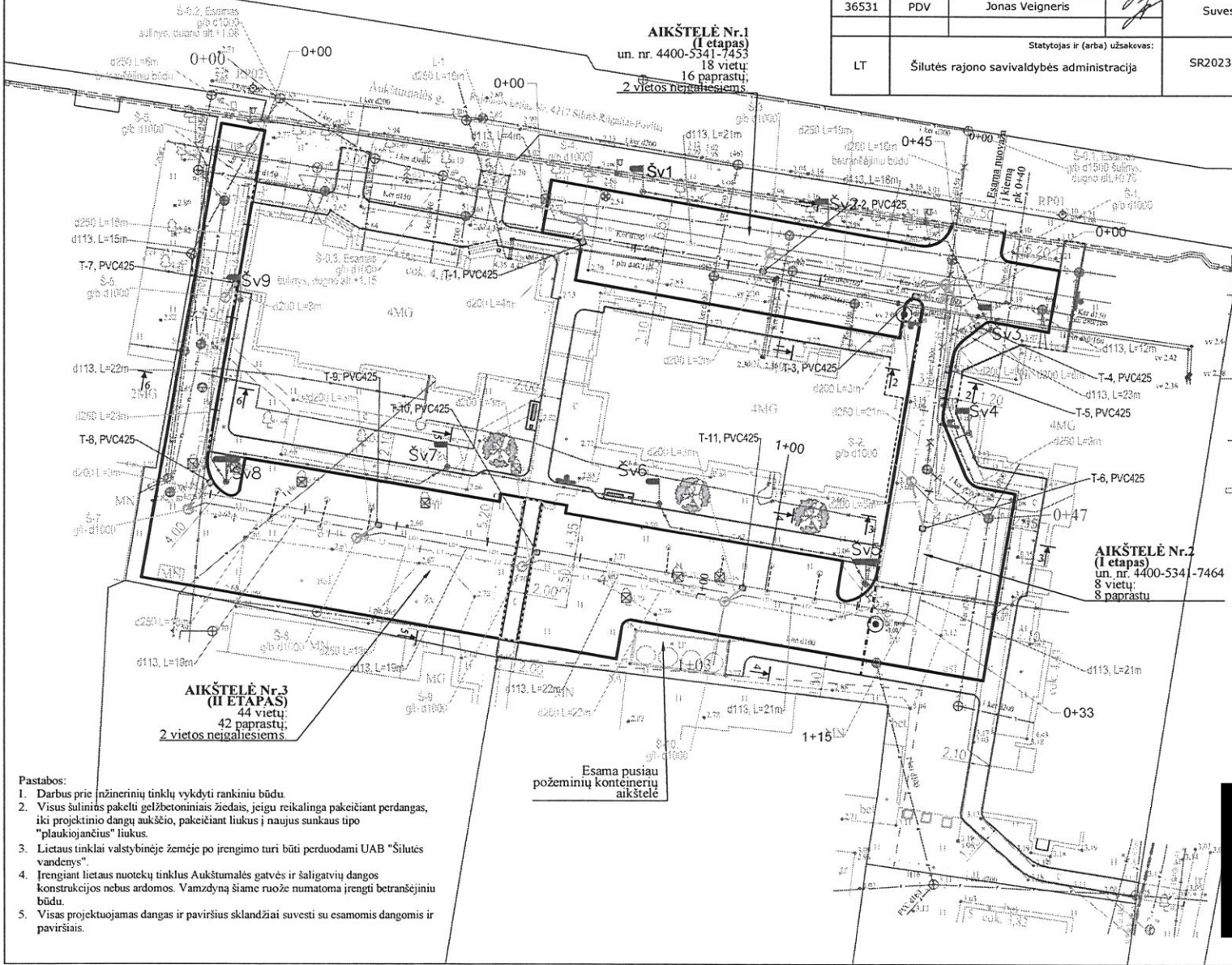
Gamybinio skyriaus viršininkas

Martynas Kainovaitis

---

Tel. (8 441) 62 249, El.p. [martynas@silutes-vandenys.lt](mailto:martynas@silutes-vandenys.lt)

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| 0  | 2024-01   | Statybos leidimui, konkursui ir statybai  |   |
| Laida  | Išleidimo data  | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)   |   |
| Kval. Patv. Dok. Nr.                         |  UAB „Inžinerinis projektavimas“<br>Panerių g. 64, Vilnius<br>info@projektavimas.net | Šilutės miesto Aukštumalės gatvės daugiabučių namų automobilių stovėjimo aikštelių su priegomis rekonstravimo techninis darbo projektas |   |
| 36532  | PV  | Jonas Veigneris   | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: |
| 36531  | PDV   | Jonas Veigneris   |   |
| Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M1:400 |   |   | Laida   |
| 0  |   |   |   |
| Statytojas ir (arba) užsąkevis:              |   | Dokumento žymuo:  |   |
| LT   | Šilutės rajono savivaldybės administracija  | SR2023-129-TDP-SD-BR-01   | Lapas Lapų  |
|  |   |   | 1 1   |



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Sklypų ribos
  - - - Kultūros paveldo teritorijos riba
  - - - Kelio (aikštėlės) ašinė linija
  - Kelio bordiūras
  - Įleistas kelio bordiūras
  - Vejos bordiūras
  - - - Proj. dangos kraštas
  - - - Projekto vykdymo etapų riba
  - Lietaus nuotekos
  - Gatvės drenažas
  - Lietaus nuotakų šulinys g/b d1000mm
  - Lietaus nuotakų surinkimo šulinėlis (trapas)
  - Naikinami esami inžineriniai tinklai
  - Keičiami esamų šulinių liukai priderinant prie projektinių aukščių
  - Proj. gatvės apšvietimo 0,4KV el. KL
  - Proj. gatvės šviestuvai su atrama h=8,0m
  - Sudedamas apsauginis d110mm dėklas

- Pastabos:**
- Darbus prie inžinerinių tinklų vykdyti rankiniu būdu.
  - Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projektinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
  - Lietaus tinklai valstybinėje žemėje po įrengimo turi būti perduodami UAB "Šilutės vandens".
  - Įrengiant lietaus nuotekų tinklus Aukštumalės gatvės ir šaligatvių dangos konstrukcijos nebus ardomos. Vamzdyną šiame ruože numatoma įrengti betranšėjiniu būdu.
  - Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.

Esama pusiau požeminių konteinerių aikštėlė

**AIKŠTELĖ Nr.2  
(I etapas)  
un. nr. 4400-5341-7464  
8 vietų;  
8 paprastų**

**AIKŠTELĖ Nr.3  
(II ETAPAS)  
44 vietų;  
42 paprastų;  
2 vietos neįgaliesiems**

**AIKŠTELĖ Nr.1  
(I etapas)  
un. nr. 4400-5341-7453  
18 vietų;  
16 paprastų;  
2 vietos neįgaliesiems**

**Vyr. inžinierė  
Vida Kiaulakienė**





## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-11-30 09:35:45

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1423195**  
 Registro tipas: **Statiniai**  
 Sudarymo data: **2011-04-19**  
**Šilutės r. sav. Šilutės m.**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

## 2.1. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai

Šilutės r. sav. Šilutės m.

Unikalus daikto numeris: **4400-2162-1732**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
 Pažymėjimas plane: **1KL**  
 Statybos pradžios metai: **1974**  
 Statybos pabaigos metai: **1974**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **2967.34 m**  
 Medžiaga: **Betonas**  
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): **840477 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **210264 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2011-04-18**  
 Vidutinė rinkos vertė: **210264 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-04-18**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-04-18**

## 2.2. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai

Šilutės r. sav. Šilutės m.

Unikalus daikto numeris: **4400-2162-1754**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
 Pažymėjimas plane: **2KL**  
 Statybos pradžios metai: **1974**  
 Statybos pabaigos metai: **1974**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **234.98 m**  
 Medžiaga: **Keramika**  
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): **19810 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **4953 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2011-04-18**  
 Vidutinė rinkos vertė: **4953 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-04-18**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-04-18**

## 2.3. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai

Šilutės r. sav. Šilutės m.

Unikalus daikto numeris: **4400-2162-1765**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
 Pažymėjimas plane: **3KL**  
 Statybos pradžios metai: **1974**  
 Statybos pabaigos metai: **1974**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **182.26 m**  
 Medžiaga: **Keramika**  
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): **14539 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **3649 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2011-04-18**  
 Vidutinė rinkos vertė: **3649 Eur**

- 2.4. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai  
 Unikalus daikto numeris: 4400-2162-1787  
 Šilutės r. sav. Šilutės m. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklai  
 Pazymėjimas plane: 4KL  
 Statybos pradžios metai: 1974  
 Statybos pabaigos metai: 1974  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Ilgis: 157,87 m  
 Medžiaga: Betonas  
 Nuotekų linijos reikšmė: Skirstomoji (kvarantine)  
 Nuotekų linijos rūšis: Renkamoji  
 Atkurimo sąnaudos (statybos vertė): 16045 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %  
 Atkuriamoji vertė: 4026 Eur  
 Atkurimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2011-04-18  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-04-18  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-04-18
- 2.5. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai  
 Unikalus daikto numeris: 4400-2162-1776  
 Šilutės r. sav. Šilutės m. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklai  
 Pazymėjimas plane: 5KL  
 Statybos pradžios metai: 1974  
 Statybos pabaigos metai: 1974  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Ilgis: 195,69 m  
 Medžiaga: Betonas  
 Nuotekų linijos reikšmė: Skirstomoji (kvarantine)  
 Nuotekų linijos rūšis: Renkamoji  
 Atkurimo sąnaudos (statybos vertė): 28962 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %  
 Atkuriamoji vertė: 7269 Eur  
 Atkurimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2011-04-18  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-04-18  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-04-18
- 2.6. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai  
 Unikalus daikto numeris: 4400-2163-1229  
 Šilutės r. sav. Šilutės m. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklai  
 Pazymėjimas plane: 6KL  
 Statybos pradžios metai: 1974  
 Statybos pabaigos metai: 1974  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Ilgis: 2556,81 m  
 Medžiaga: Betonas  
 Nuotekų linijos reikšmė: Skirstomoji (kvarantine)  
 Nuotekų linijos rūšis: Renkamoji  
 Atkurimo sąnaudos (statybos vertė): 639771 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %  
 Atkuriamoji vertė: 159870 Eur  
 Atkurimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2011-04-18  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-04-18  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-04-18
- 2.7. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai  
 Unikalus daikto numeris: 4400-3315-6168  
 Šilutės r. sav. Šilutės m. Klaipėdos g. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklai  
 Pazymėjimas plane: 7KL  
 Statybos pradžios metai: 1979  
 Statybos pabaigos metai: 1979  
 Statinio kategorija: Neypatingas

- Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **395.36 m**  
 Medžiaga: **Gelžbetonis**  
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**  
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **140000 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **35200 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2015-02-17**  
 Vidutinė rinkos vertė: **35200 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-17**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-17**
- 2.8. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai  
 Šilutės r. sav. Šilutės m. Dariaus ir Girėno g.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-3315-6186**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
 Pažymėjimas plane: **8KL**  
 Statybos pradžios metai: **1979**  
 Statybos pabaigos metai: **1979**  
 Statinio kategorija: **Neypatingas**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **293.78 m**  
 Medžiaga: **Plastikas**  
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**  
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30700 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **7680 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2015-02-17**  
 Vidutinė rinkos vertė: **7680 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-17**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-17**
- 2.9. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai  
 Šilutės r. sav. Šilutės m. Dariaus ir Girėno g.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-3315-6224**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
 Pažymėjimas plane: **9KL**  
 Statybos pradžios metai: **1979**  
 Statybos pabaigos metai: **1979**  
 Statinio kategorija: **Neypatingas**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **113.99 m**  
 Medžiaga: **Asbocementas**  
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**  
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8060 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **2010 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2015-02-17**  
 Vidutinė rinkos vertė: **2010 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-17**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-17**
- 2.10. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai  
 Šilutės r. sav. Šilutės m. Dariaus ir Girėno g.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-3315-6257**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
 Pažymėjimas plane: **10KL**  
 Statybos pradžios metai: **1979**  
 Statybos pabaigos metai: **1979**  
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **5.76 m**  
 Medžiaga: **Asbocementas**  
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**  
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **332 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **83 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios  
 vertės nustatymo data: **2015-02-17**  
 Vidutinė rinkos vertė: **83 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

2.11.

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-02-17  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-02-17

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai  
Šilutės r. sav. Šilutės m. Dariaus ir Girėno g.  
Unikalus daikto numeris: 4400-3315-6279  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų

Pažymėjimas plane: 11KL  
Statybos pradžios metai: 1979  
Statybos pabaigos metai: 1979  
Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas  
Baigtumo procentas: 100 %  
Ilgis: 15,24 m

Medžiaga: Asbocementas  
Nuotekų linijos reikšmė: Išvadinė  
Nuotekų linijos rūšis: Renkamoji  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 931 Eur  
Atkūrimo planas: 233 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkūrimo vertės nustatymo data: 2015-02-17  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-02-17  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-02-17

2.12.

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai  
Šilutės r. sav. Šilutės m. Aukštumalės g.  
Unikalus daikto numeris: 4400-3315-6313  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų

Pažymėjimas plane: 12KL  
Statybos pradžios metai: 1979  
Statybos pabaigos metai: 1979  
Statinio kategorija: I grupės nesudėtingas  
Baigtumo procentas: 100 %  
Ilgis: 20,73 m

Medžiaga: Asbocementas  
Nuotekų linijos reikšmė: Išvadinė  
Nuotekų linijos rūšis: Renkamoji  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 190 Eur  
Atkūrimo planas: 299 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkūrimo vertės nustatymo data: 2015-02-17  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-02-17  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-02-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nusavybė:

4.1.

Nusavybės teisė

Savininkas: ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102445  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6186, aprašyti p. 2.7, nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6186, aprašyti p. 2.8, nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6224, aprašyti p. 2.9, nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6257, aprašyti p. 2.10, nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6279, aprašyti p. 2.11, nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6313, aprašyti p. 2.12. [registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2015-06-26, Nr. (9-4)-2795] [rašas galioja: Nuo 2015-09-04]

4.2.

Nusavybės teisė

Savininkas: ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102445  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1732, aprašyti p. 2.1, nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1754, aprašyti p. 2.2, nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1765, aprašyti p. 2.3, nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1776, aprašyti p. 2.5, nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1787, aprašyti p. 2.6. [registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2012-06-01, Nr. 465] [rašas galioja: Nuo 2012-06-28]

5. Vaislybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: Uždaroji akcinė bendrovė "Šilutės vandenys", a.k. 177059215

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6168, aprašyti p. 2.7.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6186, aprašyti p. 2.8.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6224, aprašyti p. 2.9.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6257, aprašyti p. 2.10.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6279, aprašyti p. 2.11.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6313, aprašyti p. 2.12.

[registravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2015-10-29, Nr. T1-102  
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2015-11-04, Nr. R6-(4.1.28.)-204  
 Turto patikėjimo sutartis, 2015-11-04, Nr. R5-(4.1.5.)-817

[rašas galioja: Nuo 2015-11-30

6.2.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: Uždaroji akcinė bendrovė "Šilutės vandenys", a.k. 177059215

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1732, aprašyti p. 2.1.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1754, aprašyti p. 2.2.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1765, aprašyti p. 2.3.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1776, aprašyti p. 2.5.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1787, aprašyti p. 2.4.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2163-1229, aprašyti p. 2.6.

[registravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2013-01-31, Nr. T1-649  
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2013-02-20, Nr. R6-(8.1.12.)-47  
 Turto patikėjimo sutartis, 2013-02-20, Nr. R5-(8.1.11.)-72

[rašas galioja: Nuo 2015-11-17

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6168, aprašyti p. 2.7.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6186, aprašyti p. 2.8.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6224, aprašyti p. 2.9.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6257, aprašyti p. 2.10.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6279, aprašyti p. 2.11.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6313, aprašyti p. 2.12.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-17  
 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-367

[rašas galioja: Nuo 2015-08-14

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6168, aprašyti p. 2.7.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6186, aprašyti p. 2.8.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6224, aprašyti p. 2.9.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6257, aprašyti p. 2.10.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6279, aprašyti p. 2.11.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3315-6313, aprašyti p. 2.12.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-17  
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2015-06-26, Nr. (9-4)-279Š

[rašas galioja: Nuo 2015-08-14

10.3.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1732, aprašyti p. 2.1.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1754, aprašyti p. 2.2.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1765, aprašyti p. 2.3.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1776, aprašyti p. 2.5.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1787, aprašyti p. 2.4.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2163-1229, aprašyti p. 2.6.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-04-18  
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2012-06-01, Nr. 46Š

[rašas galioja: Nuo 2012-06-21

10.4.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1732, aprašyti p. 2.1.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1754, aprašyti p. 2.2.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1765, aprašyti p. 2.3.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1776, aprašyti p. 2.5.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-1787, aprašyti p. 2.4.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2163-1229, aprašyti p. 2.6.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-04-18

Licencija, Nr. G-734-(623)  
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-359  
Irašas galioja: Nuo 2012-06-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

12. Kita informacija:

13. Informacija apie duomenis:

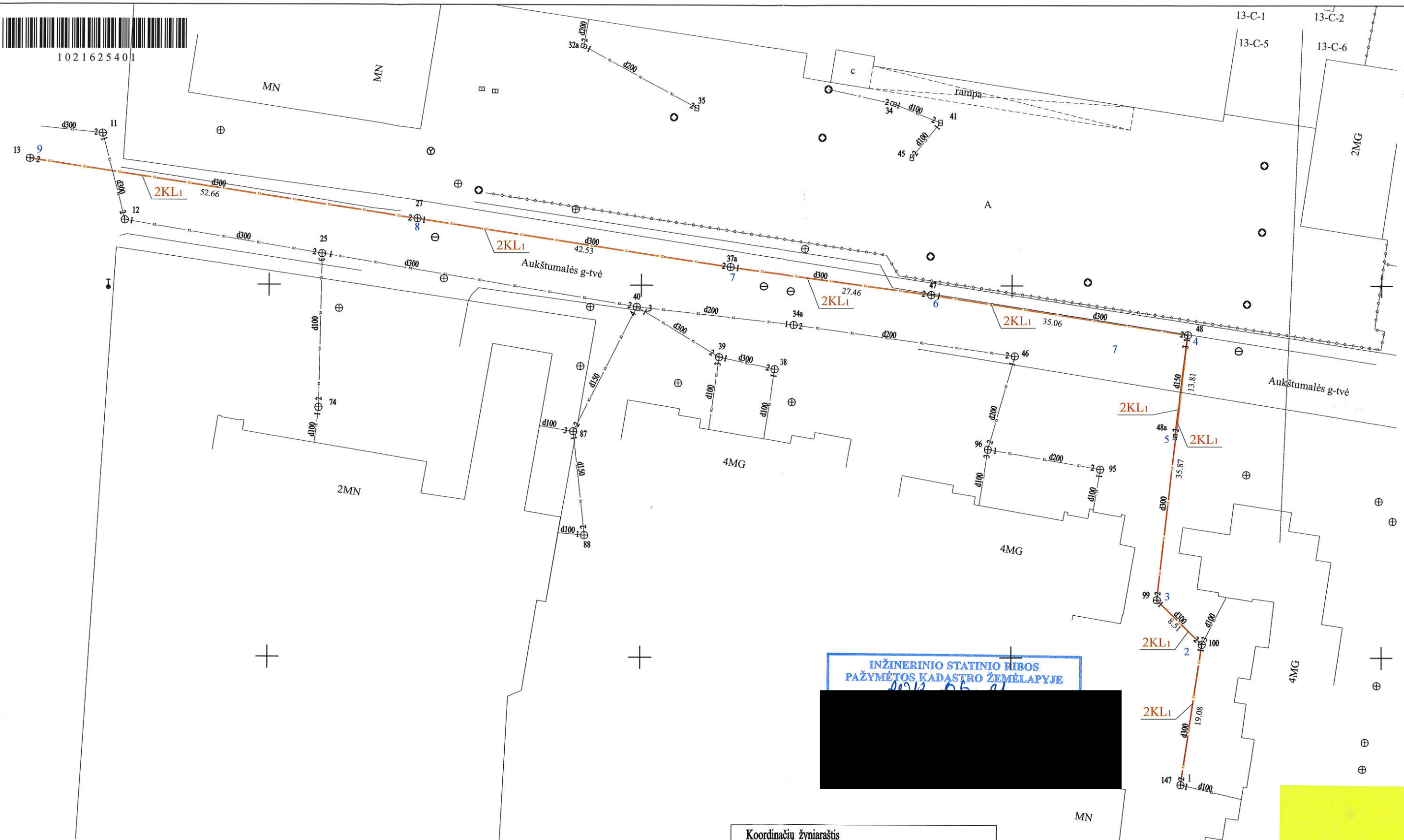
2015-11-30 09:35:45

NTAS MAŽINTAS

Dokumentą atspausdino R



1021625401



INŽINERINIO STATINIO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE

| Koordinacijų žyniaraštis     |            |           |
|------------------------------|------------|-----------|
| Koordinacijų sistema: LKS-94 |            |           |
| Taško Nr.                    | X          | Y         |
| 1                            | 6137132.95 | 338822.91 |
| 2                            | 6137151.82 | 338825.75 |
| 3                            | 6137157.79 | 338819.68 |
| 4                            | 6137193.42 | 338823.78 |
| 5                            | 6137180.09 | 338822.13 |
| 6                            | 6137198.78 | 338789.13 |
| 7                            | 6137202.49 | 338761.92 |
| 8                            | 6137208.92 | 338719.88 |
| 9                            | 6137216.87 | 338667.82 |



Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas  
Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27  
2M-M-359

|  |                                |      |
|--|--------------------------------|------|
| Pareigos   | V., pavardė                    | Data |
| Matininkas   | R. Petrauskas                  | 4-19 |
| Statinių išdėstymo planas 1:500 A.V.                     |                                |      |
| Šilutės r. sav. Šilutės m.                               |                                |      |
| Aukštumalės g.   |                                |      |
| Sudarytas pagal 2011-04-18 kadastrinių matavimų duomenis | Statinio pažymėjimas plane 2KL |      |